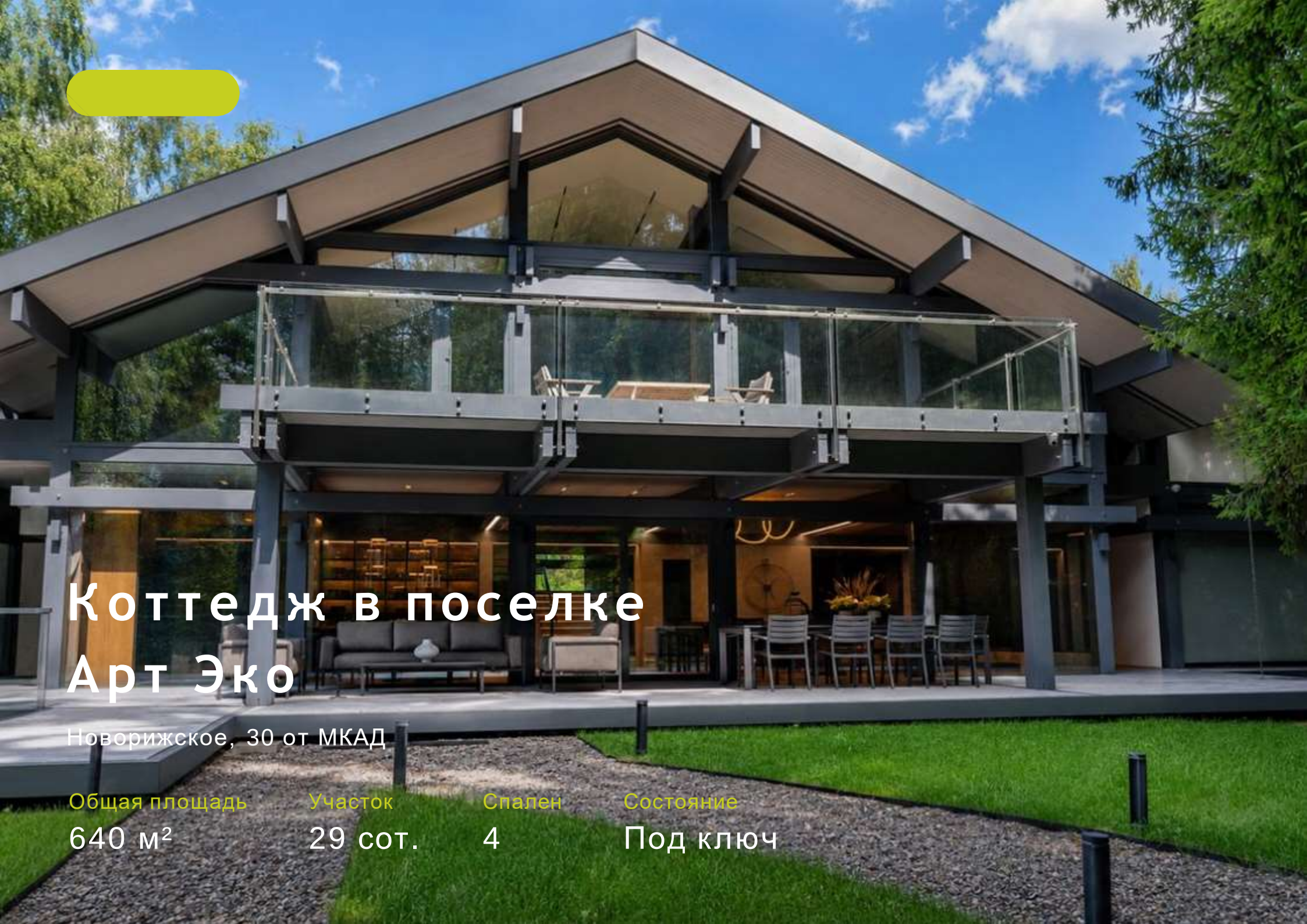


Коттедж в поселке Арт Эко

Новорижское, 30 от МКАД

Общая площадь	Участок	Спален	Состояние
640 м²	29 сот.	4	Под ключ



Стоимость

510 000 000 ₽

Цена за метр
796 875 ₽

Вид сделки
Продажа

Тип объекта
Коттедж

Состояние
Под ключ

Район
Истринский

Населенный пункт
Борки (НР)

Шоссе
Новорижское

До МКАД, км
30

Общая площадь
640 м²

Площадь участка
29 сот.

К-во комнат
6

К-во спален
4

К-во санузлов
6

Коттеджний поселок
Арт Эко

Год постройки
2018

Этажей/Уровней
2/2

На продажу предлагается современная резиденция площадью 640 кв.м на лесном участке 29 соток в КП АртЭко, примерно в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Архитектура дома объединяет панорамное остекление, натуральные материалы и открытые пространства с видами на лес. Интерьер разработан Laura Covarino. В отделке использованы массив дерева, мрамор и натуральный шпон. Обстановку дополняют мебель Cassina, Baxter, Poliform и LivingDivani, освещение Flos, Artemide и Henge, бытовая техника Miele. Дом оснащён системой «умный дом», автоматическими системами blackout и современной инженерией.

Первый этаж объединяет общественные и гостевые пространства: кухню-столовую-гостиную с камином и вторым ↓





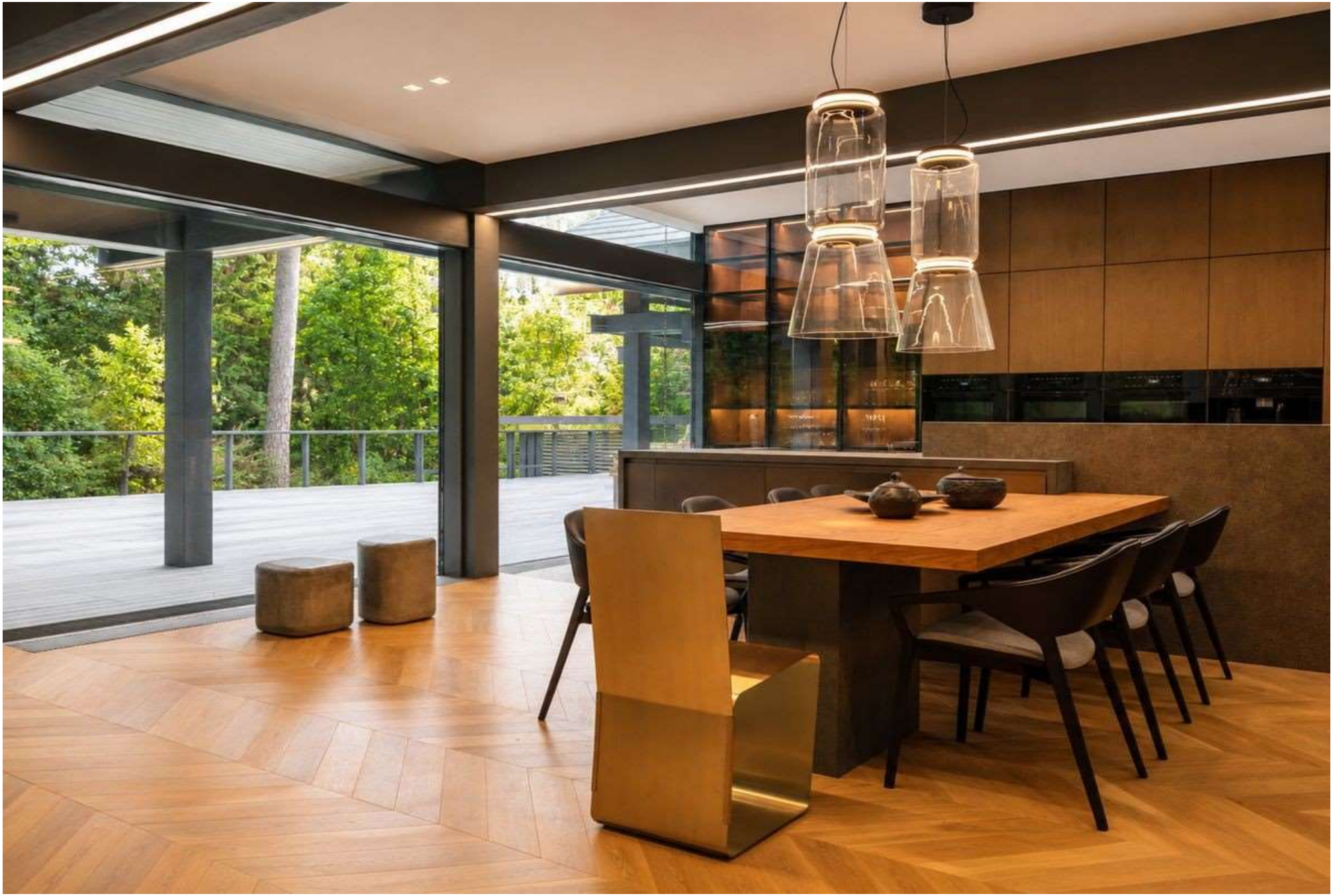
светом, кабинет, гардеробную, гостевой санузел и отдельный гостевой блок с собственной кухней и спальней. Предусмотрены крытые террасы, летняя кухня и зона отдыха с костровой чашей.

В отдельном крыле расположена SPA-зона с полноразмерным бассейном, сауной, комнатой отдыха и выходом на террасу с видом на лес. Также на этаже находятся гараж на два автомобиля и котельная.

На втором этаже обустроен мастер-блок со спальней, камином, TV-зоной, ванной комнатой, гардеробной и террасой. Дополнительно предусмотрены две спальни с собственными ванными комнатами, гардеробными и балконами.

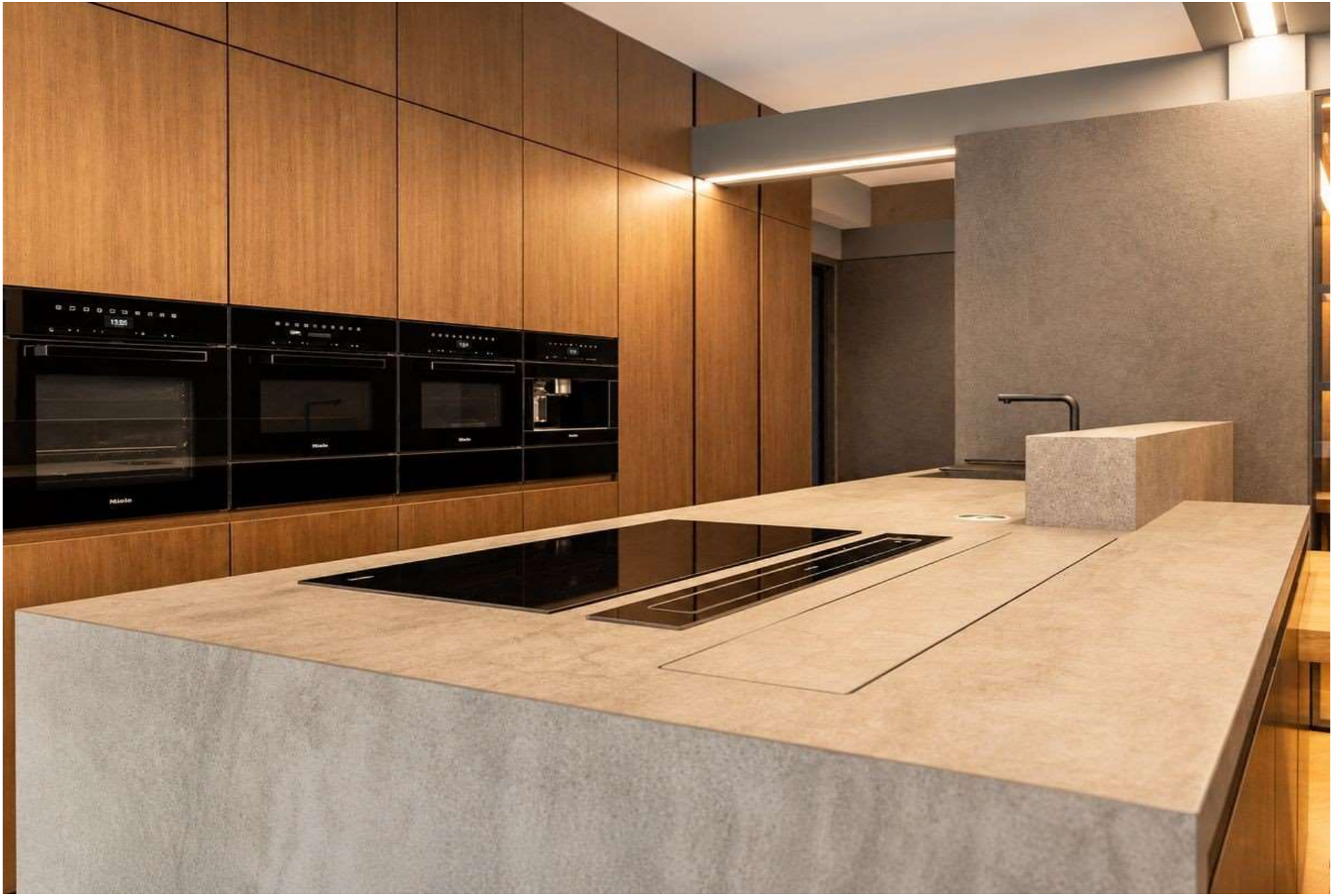
На участке выполнен ландшафтный дизайн с террасированием и подпорными стенами. Также расположен отдельно стоящий

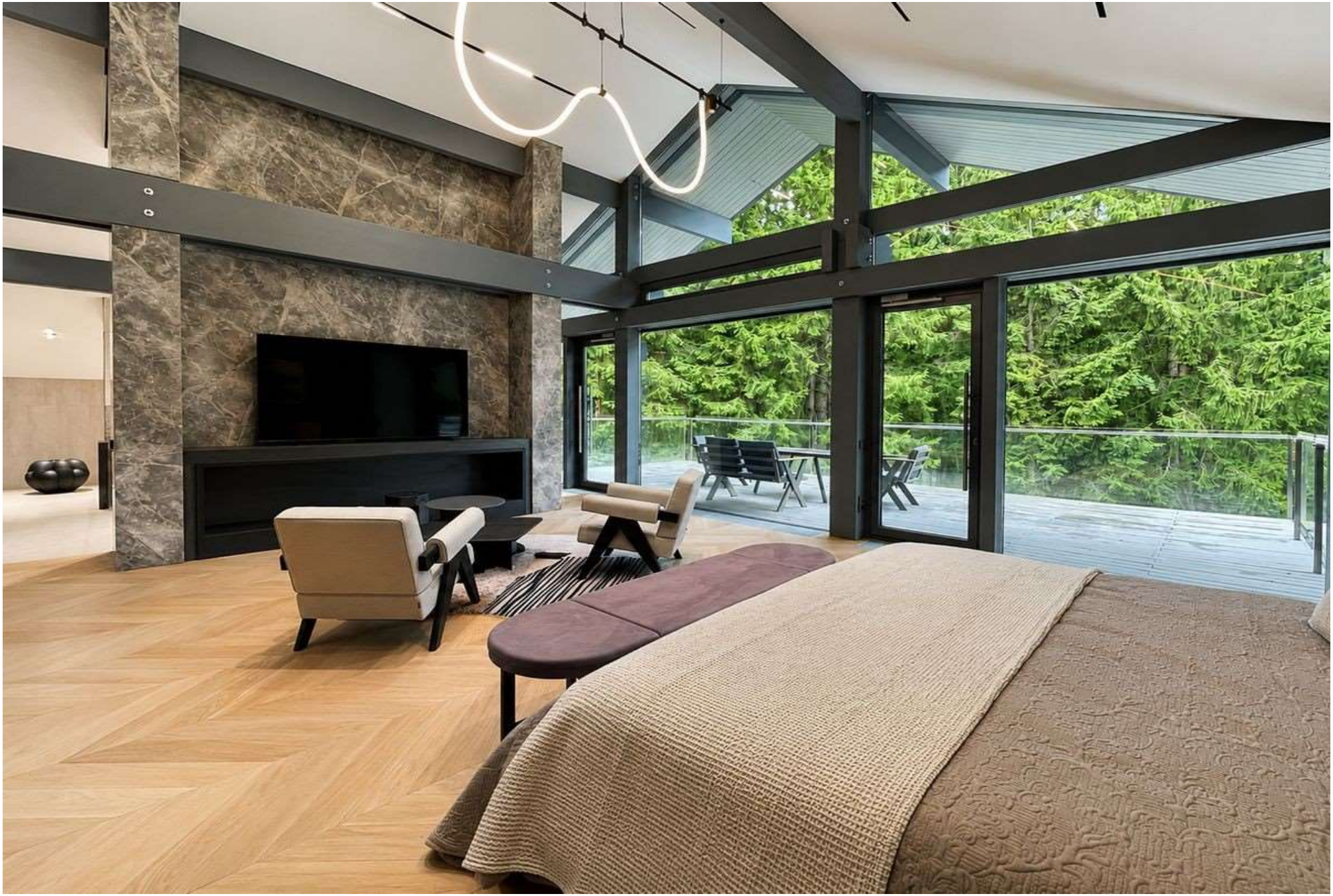
ЧИТАТЬ ПОЛНОЕ ОПИСАНИЕ























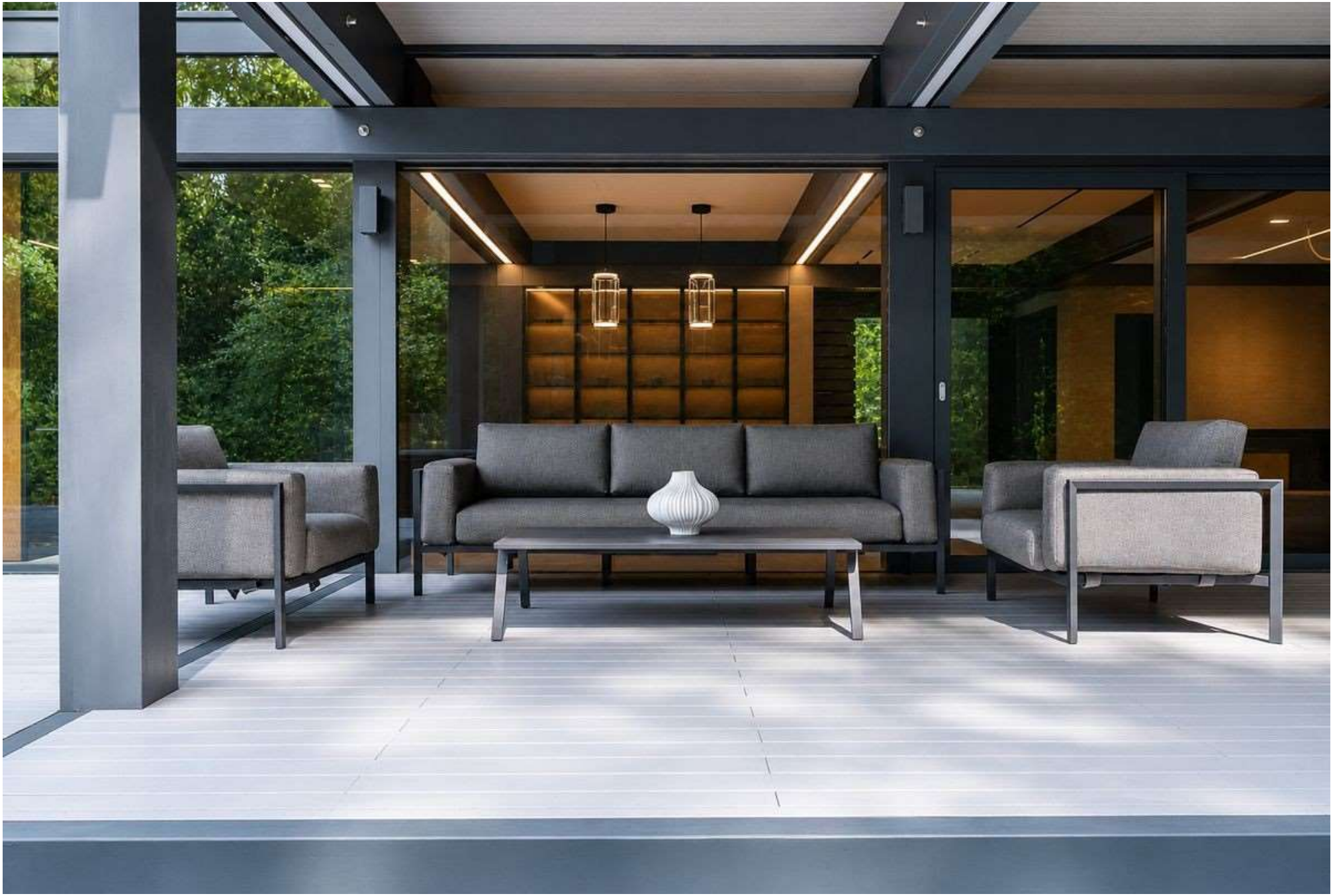


































На продажу предлагается современная резиденция площадью 640 кв.м на лесном участке 29 соток в КП АртЭко, примерно в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Архитектура дома объединяет панорамное остекление, натуральные материалы и открытые пространства с видами на лес. Интерьер разработан Laura Covarino. В отделке использованы массив дерева, мрамор и натуральный шпон. Обстановку дополняют мебель Cassina, Baxter, Poliform и LivingDivani, освещение Flos, Artemide и Henge, бытовая техника Miele. Дом оснащён системой «умный дом», автоматическими системами blackout и современной инженерией.

Первый этаж объединяет общественные и гостевые пространства: кухню-столовую-гостиную с камином и вторым светом, кабинет, гардеробную, гостевой санузел и отдельный гостевой блок с собственной кухней и спальней. Предусмотрены крытые террасы, летняя кухня и зона отдыха с костровой чашей.

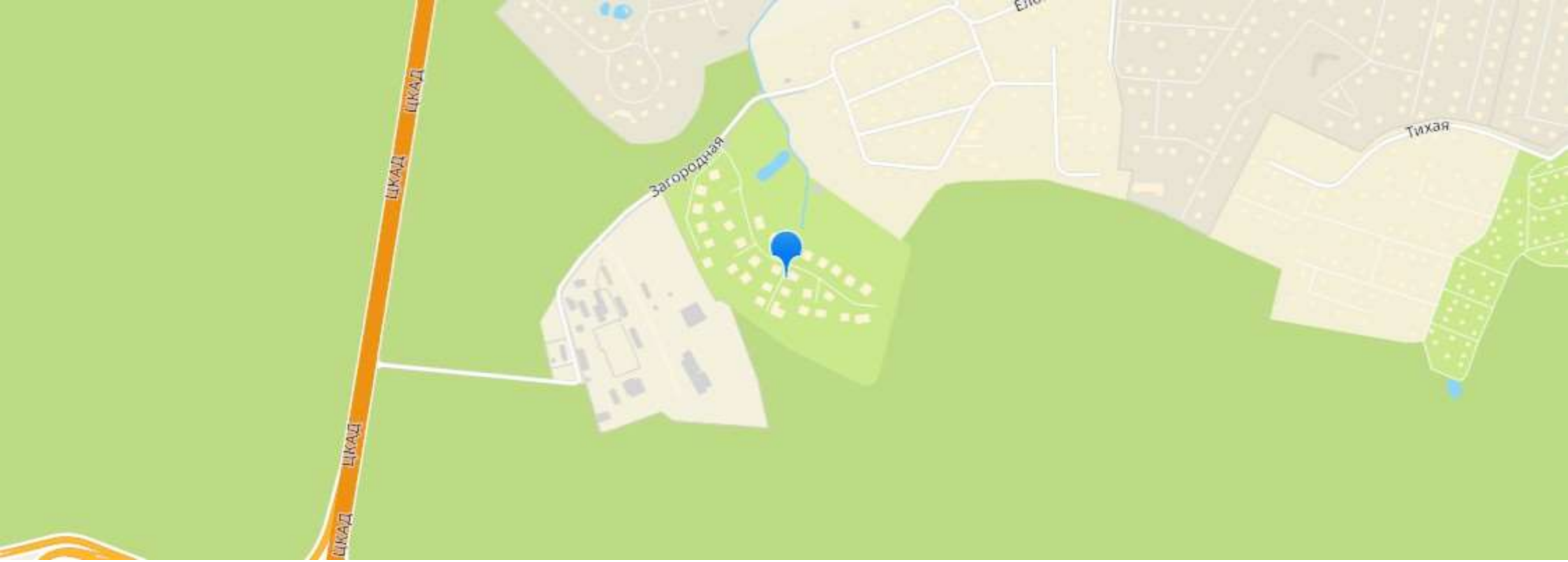
В отдельном крыле расположена SPA-зона с полноразмерным бассейном, сауной, комнатой отдыха и выходом на террасу с видом на лес. Также на этаже находятся гараж на два автомобиля и котельная.

На втором этаже обустроен мастер-блок со спальней, камином, TV-зоной, ванной комнатой, гардеробной и террасой. Дополнительно предусмотрены две спальни с собственными ванными комнатами, гардеробными и балконами.

На участке выполнен ландшафтный дизайн с террасированием и подпорными стенами. Также расположен отдельно стоящий дом с панорамным остеклением и видовой террасой. Участок непосредственно примыкает к лесной прогулочной зоне поселка.

Пять причин посмотреть эту резиденцию:

1. Современная архитектура с панорамным остеклением и натуральными материалами.
2. Авторский интерьер Laura Covarino с мебелью ведущих европейских брендов.
3. SPA-комплекс с бассейном, сауной и террасой с видом на лес.
4. Отдельный гостевой блок и дополнительный дом с видовой террасой.
5. Лесной участок 29 соток с профессиональным ландшафтным оформлением.



Коттедж в поселке Арт Эко

Район
Истринский

Шоссе
Новорижское

Населенный пункт
Борки (НР)

До МКАД, км
30