



# КОТТЕДЖ В КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК АНГЛИЙСКИЙ КВАРТАЛ

# Трехуровневый коттедж с отделкой под “ключ”

Предлагается на продажу 3-уровневый загородный дом общей площадью 411 кв.м. на земельном участке 16 соток.



**85 000 000 руб.**

**411 кв.м.**

Площадь дома

**16,0 соток**

Участок

Ремонт:

под ключ

**ID: 15563**

Уровней:

3

Комнат:

5

Спален:

3


Санузлов:

3





Очень органичный архитектурный проект в традиционном английском стиле — классический красный кирпич и контрастный руст. Такое оформление фасадов никогда не потеряет своей актуальности и является лидером среди загородных трендов. Внутри полностью завершена отделка с применением натуральных материалов.



## Планировка: 1 этаж

холл, гардеробная, с/у, кабинет, кухня-столовая-гостиная, гараж на 2 а/м с 2-х комнатной квартирой для персонала и постирочной, котельная





Зона гостиной



Зона кухни



Холл




Санузел



Кухня для персонала



Котельная



**Планировка:  
2 этаж**

холл, хозяйская спальня с гардеробной и с/у, 2 спальни, с/у



Холл



Хозяйская спальня



Хозяйская спальня



Санузел



Гардеробная




Спальня



Спальня

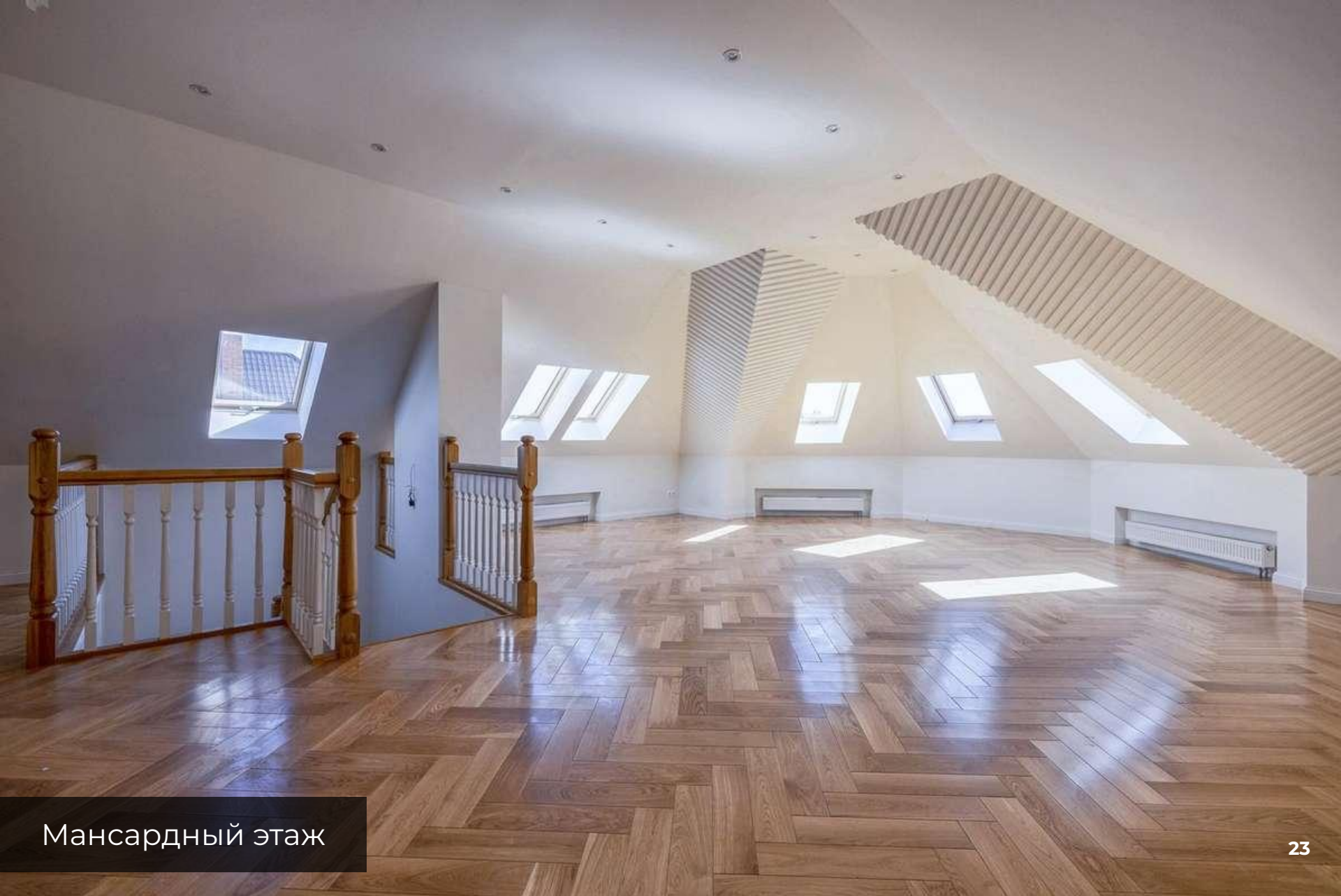


Санузел



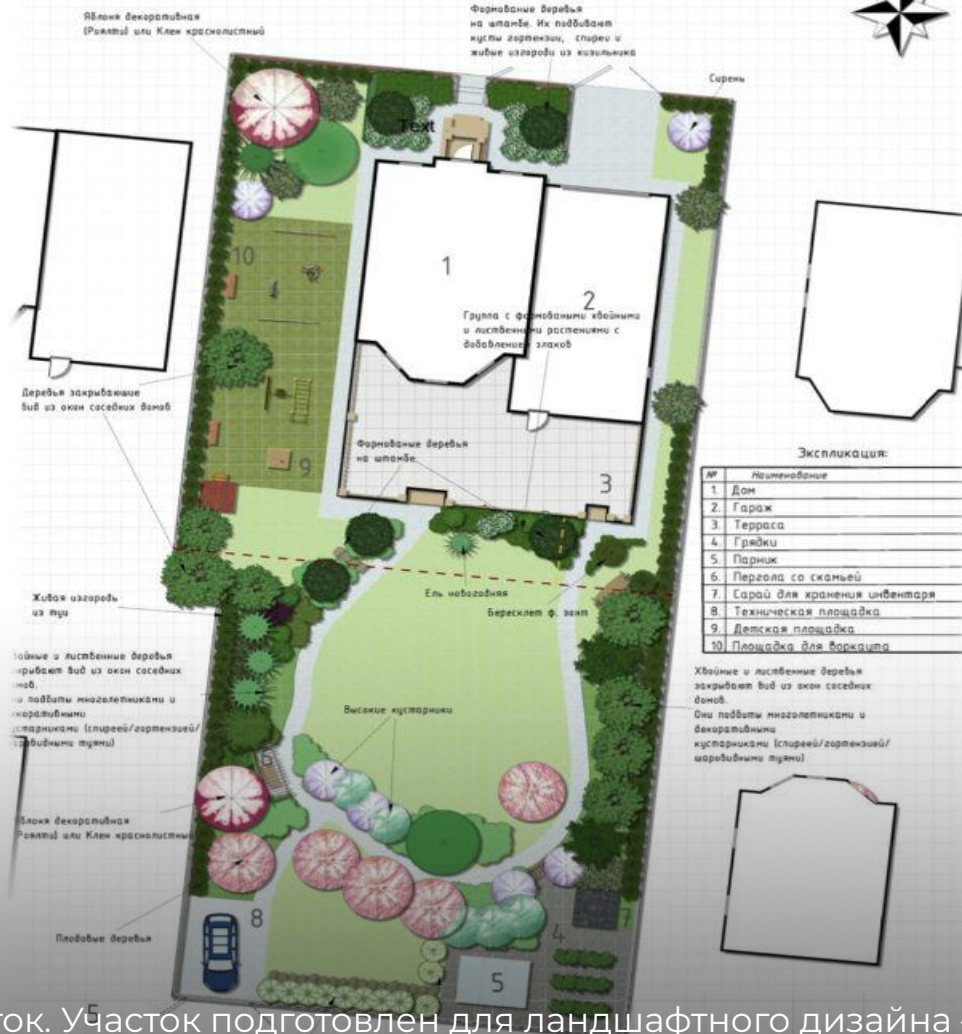
## Планировка: Мансардный этаж

Помещение свободного назначения



Мансардный этаж

# Эскиз генплана



Земельный участок 16 соток. Участок подготовлен для ландшафтного дизайна — есть готовый план, или можно оформить частную территорию с учетом персональных пожеланий и предпочтений.

# КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

Новорижское шоссе

28 км от МКАД

Коттеджный поселок Английский Квартал расположен в одном из живописнейших и экологически благоприятных уголков Московской области, всего в 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе / Новой Риге, Истринский район. Поселок отвечает всем требованиям комфортного проживания за городом. В непосредственной близости от поселка находится вся необходимая инфраструктура.

