

КП “Агаларов Эстейт” [Agalarov estate]

Новорижское шоссе 27 км от МКАД
Волоколамское шоссе 29 км от МКАД

Резиденция с бассейном в Агаларов Эстейт

Дом под ключ.

850 м²
Площадь дома

21 сот.
Площадь участка

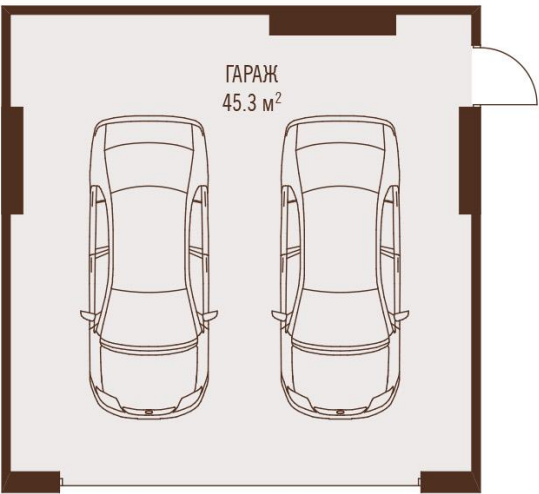
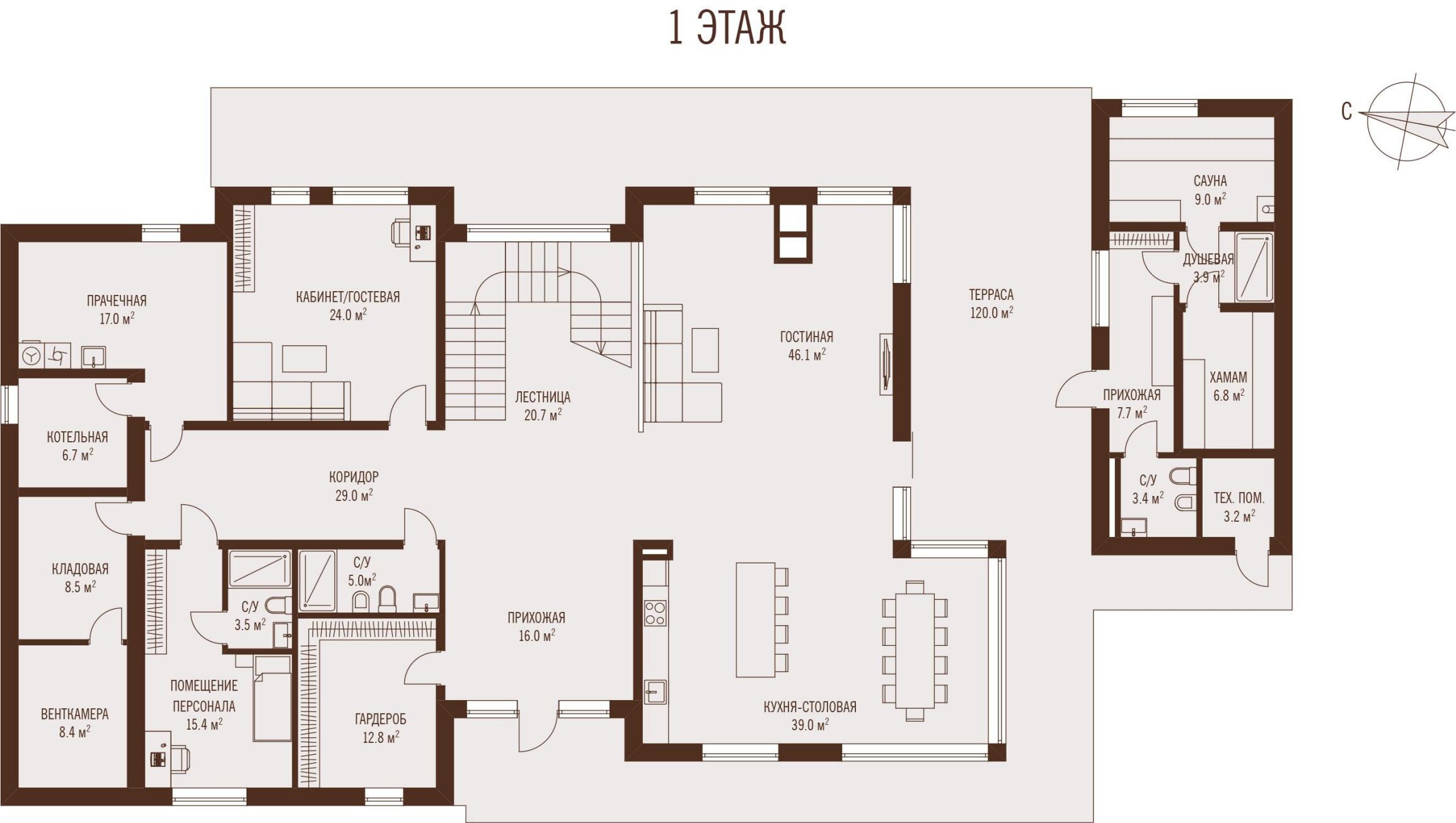
690 000 000 ₽
Цена

С отделкой и мебелью
Отделка

6
Спален

2
Машиноместа

ПЛАНИРОВКА 1 ЭТАЖА



ПЛОЩАДЬ 1 ЭТАЖА БЕЗ УЧЕТА ТЕРРАС 330.0 м²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА 850.0 м²

Коммуникации:

ТЕХНОЛОГИЯ

Монолит-Кирпич

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Центральное

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Центральное

КАНАЛИЗАЦИЯ

Центральное

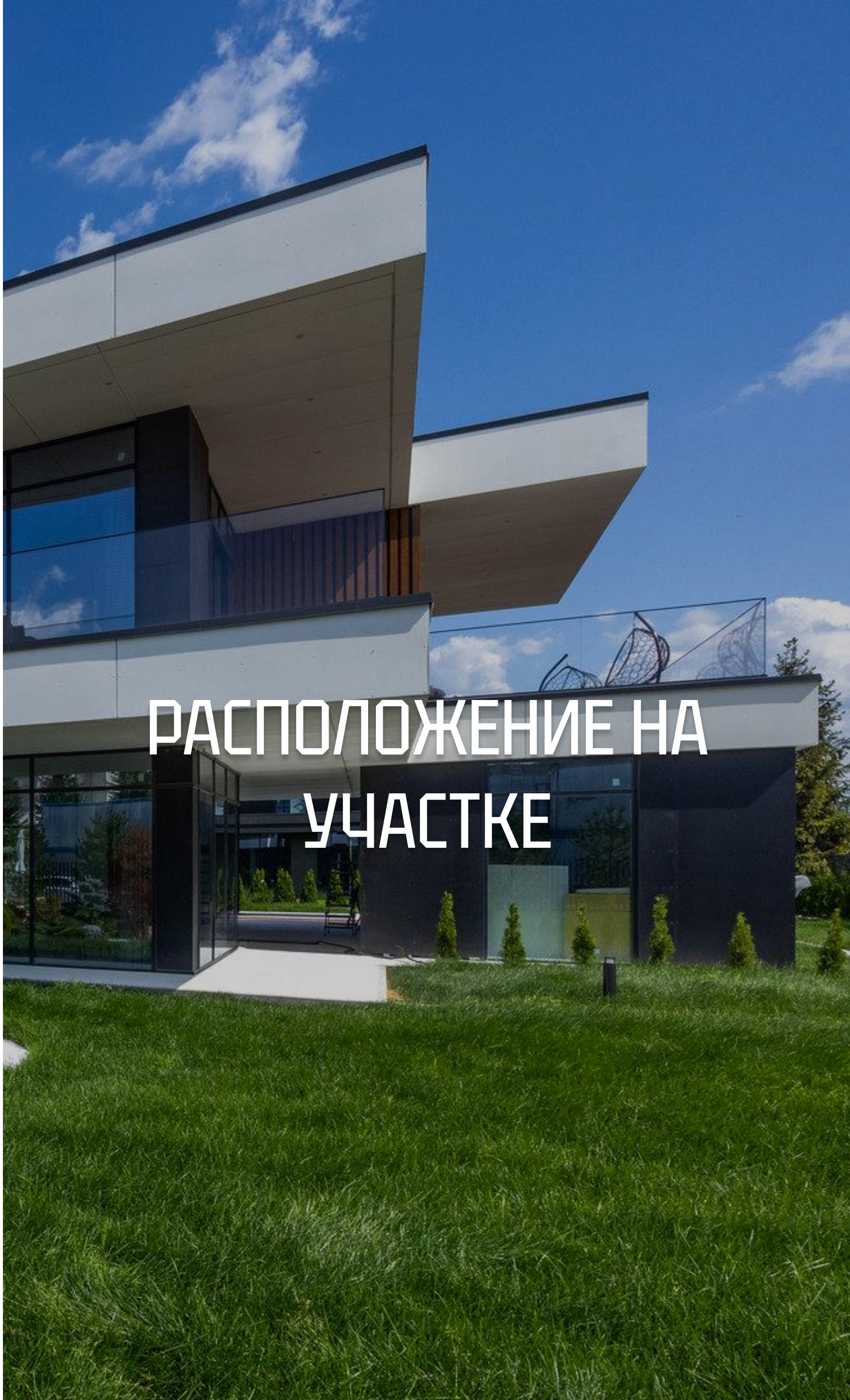
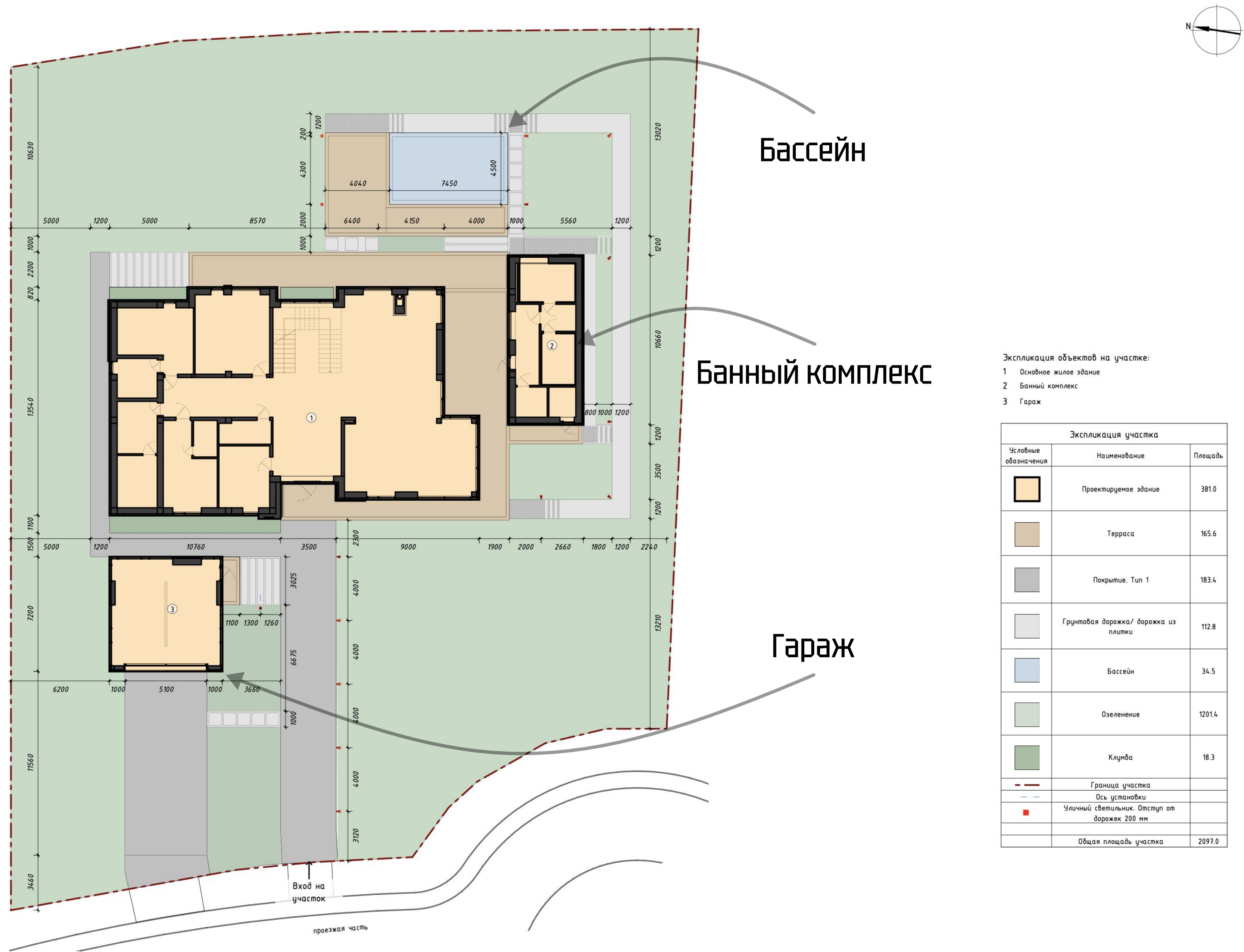
ЦЕНА

690 000 000 ₹
811 764 ₹/м²



ПЛОЩАДЬ 2 ЭТАЖА БЕЗ УЧЕТА ТЕРРАС 230.0 М²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА 850.0 М²





Описание

В продаже 2-этажный загородный дом в современном стиле "Хай-тек" общей площадью 850 м² с учетом террасы, расположен на участке 21 сотки в элитном коттеджном поселке Agalarov Estate.

Проектом предусмотрено дом с гаражом, банным комплексом и бассейном, террасой по периметру.

В стоимость включен весь ремонт под ключ, ландшафт, озеленение, отделка и мебель.

Планировочным решением предусмотрено:

1 этаж (330 м²) :

второй свет при входе, просторная кухня- гостиная с камином (90 м²), выходом на террасу; гостевая спальня/ кабинет (23 м²), комната для персонала с душевой (19 м²), гостевой санузел, гардероб, венткамера, кладовая, котельная, прачечная, широкие коридоры,

парковочное место на 2 машины, а также выход к банному комплексу с хамам, сауной и к открытому подогреваемому бассейну.

2 этаж (230 м²):

4 мастер -спальни, каждая со своей гардеробной и санузлом, 2 балкона, терраса.

Высота потолка в чистовой отделке - 3 м.

Отделка фасада из керамогранита, композитного навесного фасада двух типов, и алюминиевыми ламелями с текстурой дерева. Проектирование выполнено архитектурным бюро APEx project bureau с применением современных инженерных правил и стандартов.

Каждый вид работ делали с договором, полная проектная документация!

Московская область, Истра муниципальный округ, деревня Захарово, кп "Агаларов Эстейт"







































AGALAROV ESTATE | АГАЛАРОВ ЭСТЕЙТ

Поселок Agalarov Estate предлагает все условия для комфортного и приватного проживания: круглосуточная охрана, на территории расположены:

- Гольф-клуб,
- Поле для мини-футбола,
- Карты для тенниса,
- Бассейн,
- Фитнес центр,
- Боулинг,
- Дорожки для верховой езды.

Работает ресторан, открыт детский клуб, есть SPA-комплекс.

Прекрасно оборудованный песчаный пляж. На каскаде озер оборудованы фонтаны и водопады, проведено масштабное озеленение. В поселке продумано все до мелочей и созданы все условия для проживания успешных людей.





