

Продажа: 5 600 000 \$

ДОМ,
ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2
РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ ШОССЕ, 19 KM
ID 9917910

ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2



 Рублево-Успенское шоссе, 19 км.

[Карта проезда](#)

 1 100 м²

 70 сот.

 46 сот. в собственности
24 сот. в аренде

 8 спален

 8 санузлов

 С отделкой

 3 эт.

 Центральная

 Центральное

 Магистральный

 30 квт

 Лесной

 ИЖС

 Бассейн

 Продажа

ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

ОПИСАНИЕ ДОМА

Загородный особняк в четыре уровня площадью 1100 м² под ключ с мебелью, построенный по индивидуальному проекту, располагается на красивом большом лесном участке 70 соток с превосходным ландшафтным дизайном в строго охраняемом коттеджном поселке «Лесной простор-2». Дорогая отделка внутреннего пространства выполнена с применением высококлассных материалов. Для удобства перемещения между уровнями имеется лифт. Мебель выполнена на заказ лучшими фабриками Испании и Италии. Внутреннее пространство продуманно до мелочей. На участке есть фонтан, растут множество декоративных и редких растений, в дальней части располагается большая беседка с зоной барбекю. Жителям поселка доступна вся инфраструктура «Рублевки»: спортивно-развлекательные центры, магазины и торговые центры, рестораны и клубы, частные школы и многое другое.



ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цокольный этаж: Бассейн с противотоком (12,5х4 м), пространство для отдыха, зона для спорта с тренажерами, сауна, две душевые кабины, санузел. Блок для персонала с отдельным входом, технические помещения, гараж на два машиноместа, котельная, постирочная, помещения для хранения по всему периметру дома.

Первый этаж: Две входные группы с просторными прихожими, гардеробная, холл, кабинет с французским балконом, гостиная-столовая с камином, кухня с выходом на веранду, оранжерея, две кладовые, два гостевых санузла. Квартира для персонала с кухней и санузлом.

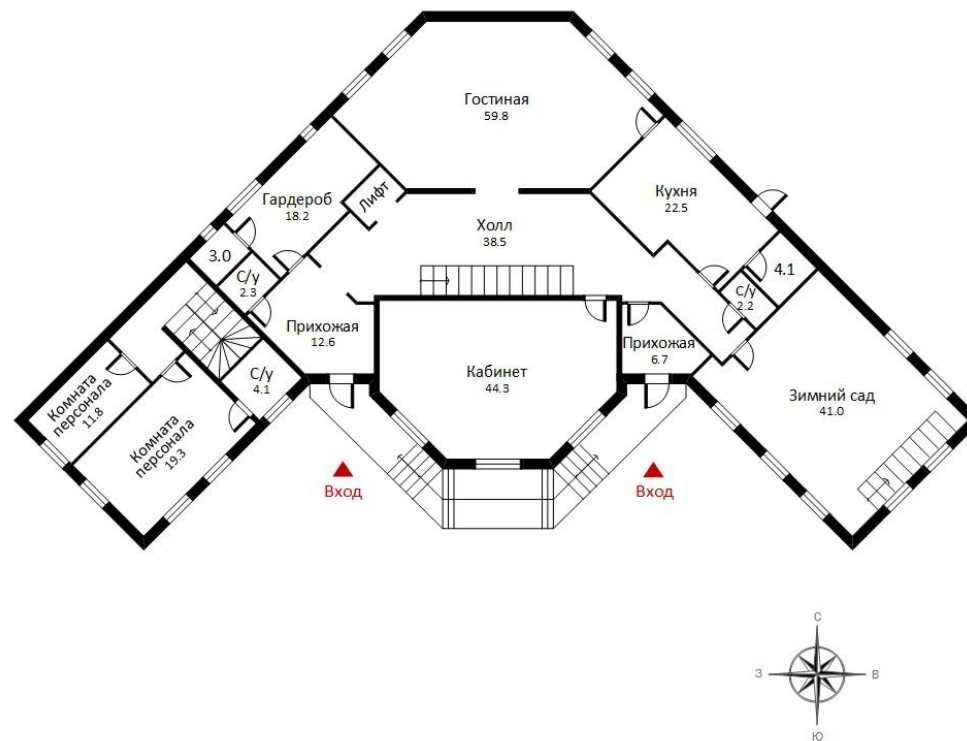
Второй этаж: Холл, мастер-блок с двумя спальнями, гардеробной и санузлом, две спальни с гардеробными и санузлами, пять балконов. Комната для персонала с санузлом.

Мансарда: Холл, спальня с санузлом и гардеробной, спальня с санузлом, две гостевые спальни, гардеробная.



ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

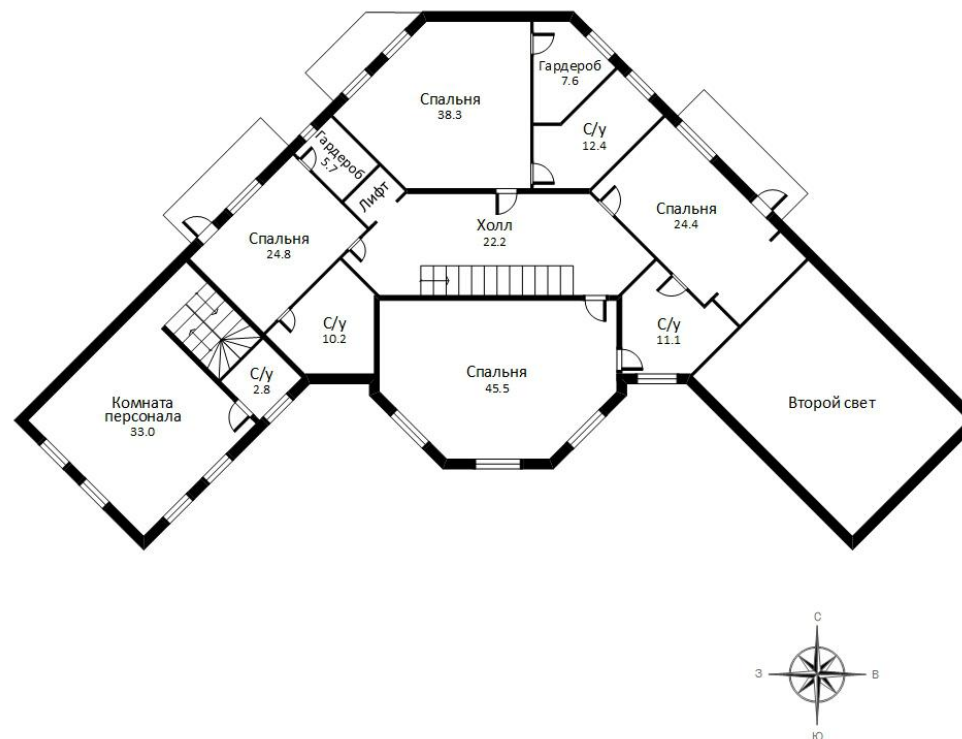
1 ЭТАЖ



Общая площадь: 1100,0 кв.м

ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

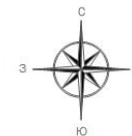
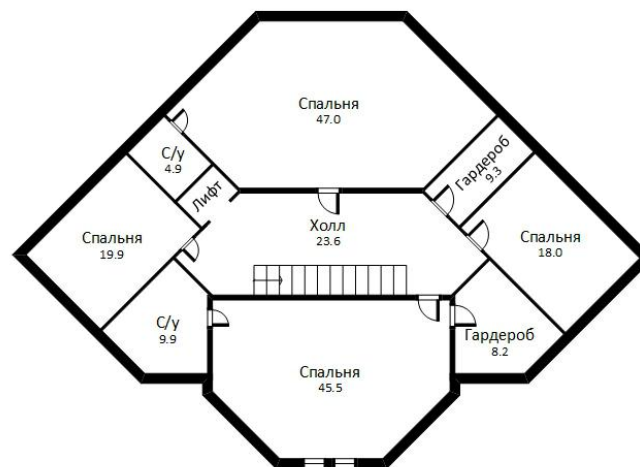
2 ЭТАЖ



Общая площадь: 1100,0 кв.м

ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

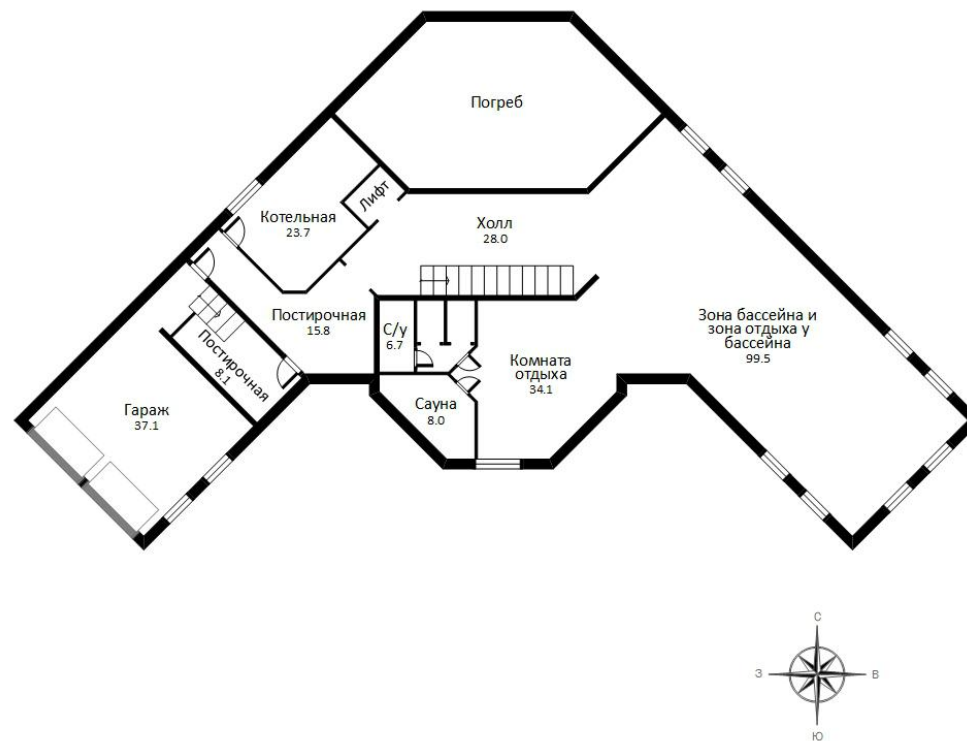
МАНСАРДА



Общая площадь: 1100,0 кв.м

ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

ЦОКОЛЬ



Общая площадь: 1100,0 кв.м

ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

Лесной участок 70 соток - 46 соток -
собственность, 24 - аренда на 47 лет.

На участке 2 летние беседки (одна с
барбекю), фонтан.

Парковка на 5-6 м/м.











































ДОМ, ЛЕСНОЙ ПРОСТОР 2

ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Коттеджный поселок расположен в 19 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Поселок имеет действующие централизованные коммуникации и собственную службу эксплуатации. Жителям поселка доступна вся инфраструктура «Рублевки»: спортивно-развлекательные центры, магазины и торговые центры, рестораны и клубы, частные школы..

