


Продажа: ~~120 000 000~~ ₽
98 000 000 ₽

ДОМ В ПОСЕЛКЕ
«ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»
РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ ШОССЕ, 28 КМ
ID 9916764

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»





 Рублево-Успенское шоссе, 28 км.

[Карта проезда](#)

 718 м²


 15 сот.

 7 спален


 7 санузлов

 С отделкой

 3 эт.


 Центральная

 Центральное

 Магистральный

 15 квт

 ИЖС

 Продажа
98 000 000 ₽

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

ОПИСАНИЕ ДОМА

Продается 4-х этажный дом общей площадью 718 кв.м. (по документам 560 кв.м.), расположенный в КП Лесные Дали-2. В доме сделан ремонт в 2022 году с заменой системы отопления и водоснабжения.

Установлены теплые полы. Мраморная лестница с кованными перилами.

В доме установлены деревянные двухкамерные стеклопакеты, в гостиной витражные окна. Кухонный гарнитур новый, итальянского производства. Установлена водоочистка.



ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цоколь: бойлерная, котельная, гардеробная, постирочная, а также зона СПА, которая включает в себя бассейн, сауну, душевую, с\у и помещение для отдыха;

1 этаж: тамбур, холл, с\у, кухня с выходом на террасу, гостиная с камином и вторым светом, спальня и 2 комнаты свободного назначения, гараж на две машины;

2 этаж: мастер-спальня с ванной комнатой, с\у, гардеробной и террасой, 3 спальни со своими с\у;

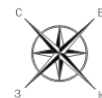
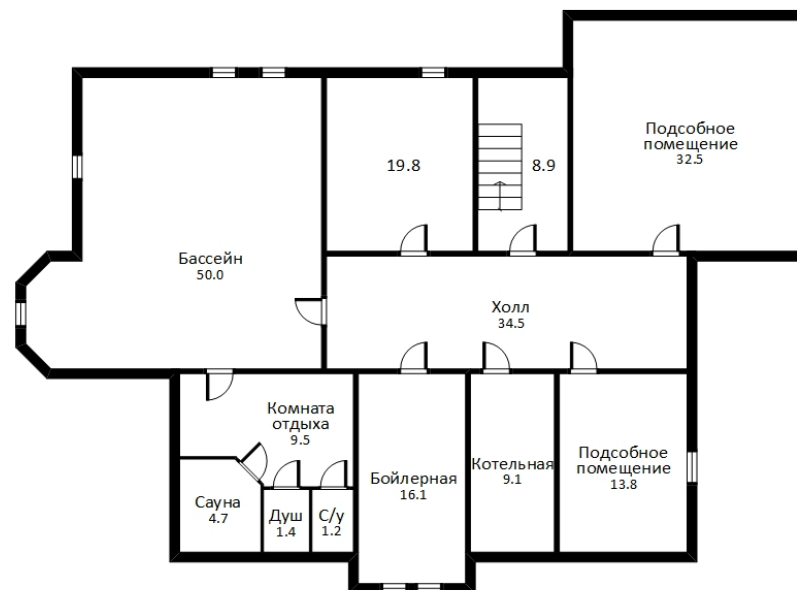
3 этаж: спальня, с\у, гардеробная, помещение свободной планировки.

В доме имеется холодный погреб.



ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

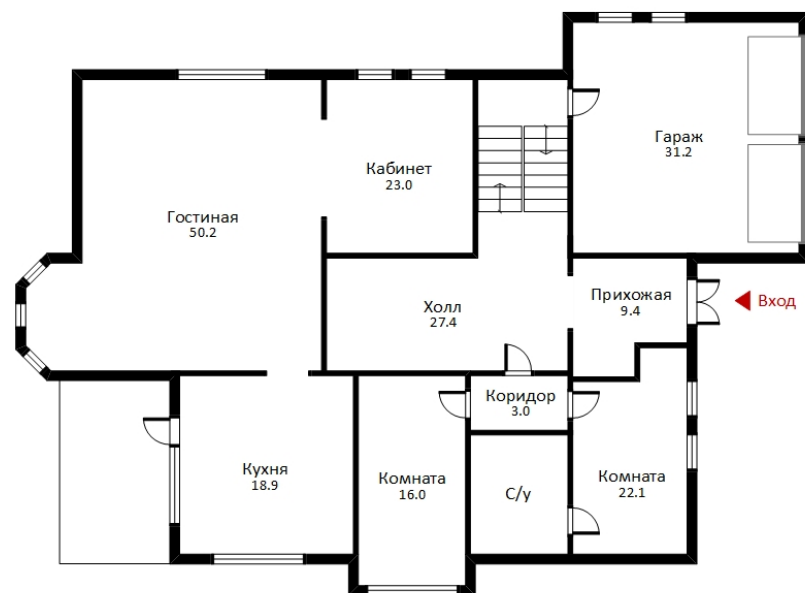
ЦОКОЛЬ



Общая площадь: 718,0 кв.м

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

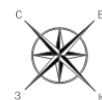
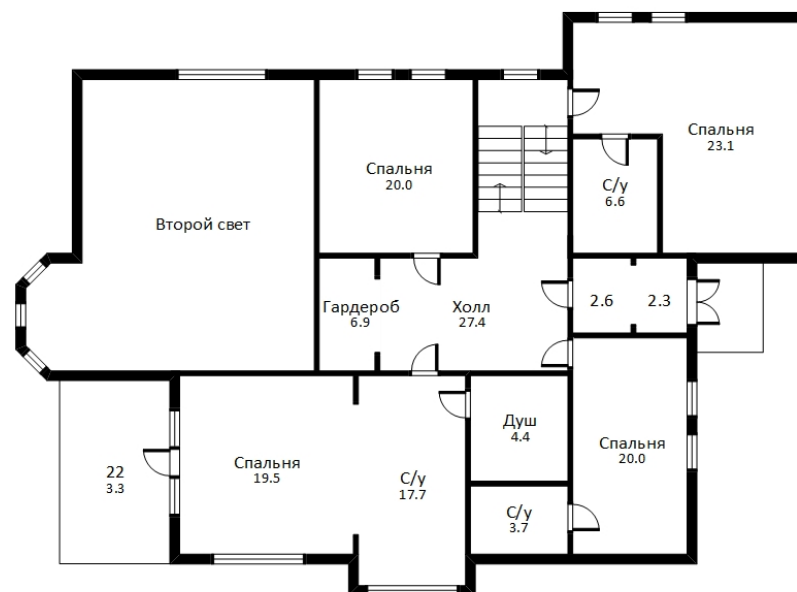
1 ЭТАЖ



Общая площадь: 718,0 кв.м

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

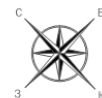
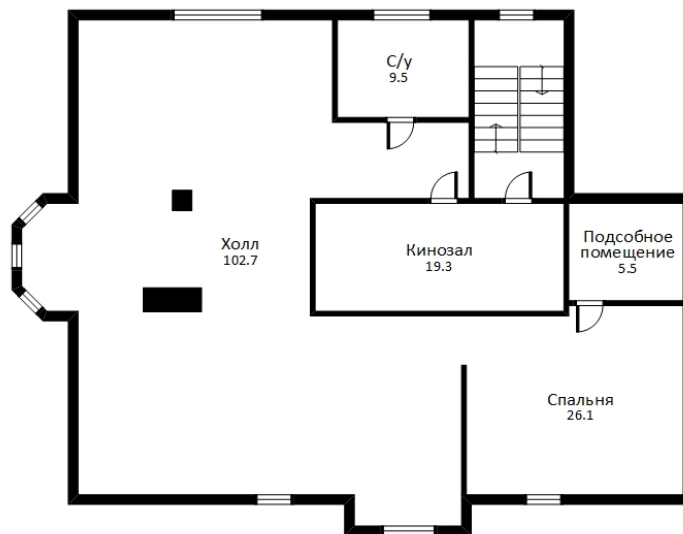
2 ЭТАЖ



Общая площадь: 718,0 кв.м

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

МАНСАРДА



Общая площадь: 718,0 кв.м

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

Участок 15 соток с ландшафтным дизайном. На участке располагается дом для персонала с кухней, с\у и спальней. Есть беседка, обвитая девичьим виноградом, барбекю, много хвойников, цветов, газон. Дорожки и въездная зона вымощены тротуарной плиткой. Есть освещение участка. По всему участку проведен автополив.































ДОМ В ПОСЕЛКЕ «ЛЕСНЫЕ ДАЛИ 2»

ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Коттеджный посёлок расположен на территории пансионата «Лесные Дали», услугами которого можно пользоваться в полном объёме: ФОК, мёд.отделение, бассейн, оборудованный пляж, теннисные корты, велодорожки, лобби-бары, детские игровые площадки, футбольное поле. Пансионат находится на берегу Москва-реки, в благоустроенном лесопарке 200 га.

