


43 500 000 ₺


УЧАСТОК В ПОСЕЛКЕ
«УСАДЬБА ВЕЛЕДНИКОВО»
НОВОРИЖСКОЕ ШОССЕ, 22 КМ
ID 9915690


УЧАСТОК В ПОСЕЛКЕ «УСАДЬБА ВЕЛЕДНИКОВО»



 Новорижское шоссе

 15 сот.

 Центральная

 Центральное

 Магистральный

 15 квт

 ИЖС

 **43 500 000 ₽**
2 900 000 ₽ за сотку

УЧАСТОК В ПОСЕЛКЕ «УСАДЬБА ВЕЛЕДНИКОВО»

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

Предлагается к продаже единственный свободный участок в посёлке Усадьба Веледниково! Охраняемый обжитой посёлок. В ближайшем окружении вся необходимая инфраструктура: Павловская гимназия, World Class, Рига аутлет. Статус земли ИЖС, все центральные коммуникации. Есть готовый проект дома с разрешением на строительство, который планировали реализовать.























УЧАСТОК В ПОСЕЛКЕ «УСАДЬБА ВЕЛЕДНИКОВО»

ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

С одной стороны территория поселка граничит со смешанным лесом, а другая сторона выходит на берег реки Истра. Территория коттеджного поселка занимает 13 гектар, где построено порядка 50 загородных домов. Каждый коттедж расположен на участке от 15 до 30 соток.

На въезде расположен контрольно-пропускной пункт и охранная служба. Для гостей поселка имеется гостевая стоянка. К услугам жителей функционирует минимаркет, детские и спортивные площадки.

В поселке создана собственная служба эксплуатации, в обязанности которой входят поддержание мест общего пользования в надлежащем порядке, уборка общественной территории, в том числе дорог, вывоз бытового мусора, обслуживание коммуникаций поселка.

