

7 000 000 \$

ДОМ В ПОСЕЛКЕ  
«МИЧУРИНЕЦ ДСК»  
МИНСКОЕ ШОССЕ, 9 КМ  
ID 9915372

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»



-  Минское шоссе
-  850 м<sup>2</sup>
-  24.50 сот.
-  6 спален
-  5 санузлов
-  С отделкой
-  4 эт.
-  Центральная
-  Скважина
-  Есть
-  72 квт
-  Лесной
-  7 000 000 \$

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ОПИСАНИЕ ДОМА

Загородный коттедж под ключ на участке 25 соток. Потолок в гостиной, детской спальне и на втором этаже выполнен из многолетнего дерева (более 120 лет). Фасад дома отделан из медной черепицы с элементами лиственницы. В доме есть вся мебель и техника от известных производителей: мебель от Minotti, кухня от Valcucine, мебель в детской комнате от Creazioni, светильники от Viabizzuno. Премиальная бытовая техника Gaggenau. Кресла от Asnaghi и Creazioni из Италии.

Дом оснащен современной инженерией, в цоколе приточная вентиляция. Немецкая система отопления De Dietrich.



# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цоколь: винная комната, кинотеатр, комната свободного назначения (кладовая), тренажёрная комната;

-1 этаж: с/у, постирочная, гараж на 2 м/м, мастерская, кабинет с выходом во двор (малая комната молельня) с выходом, гостевая спальня;

1 этаж: большая гардеробная, гостиный зал со вторым светом и выходом на веранду, кухня с выходом на веранду;

2 этаж: мастер спальня, большая ванна комната, 2 гардеробные большие (мужская, женская),

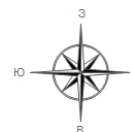
3 этаж: 2 гостевые спальни с гардеробными, 2 с/у;

4 этаж: с/у, спальня большая с гардеробной и балконом, спальня с балконом.



# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

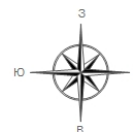
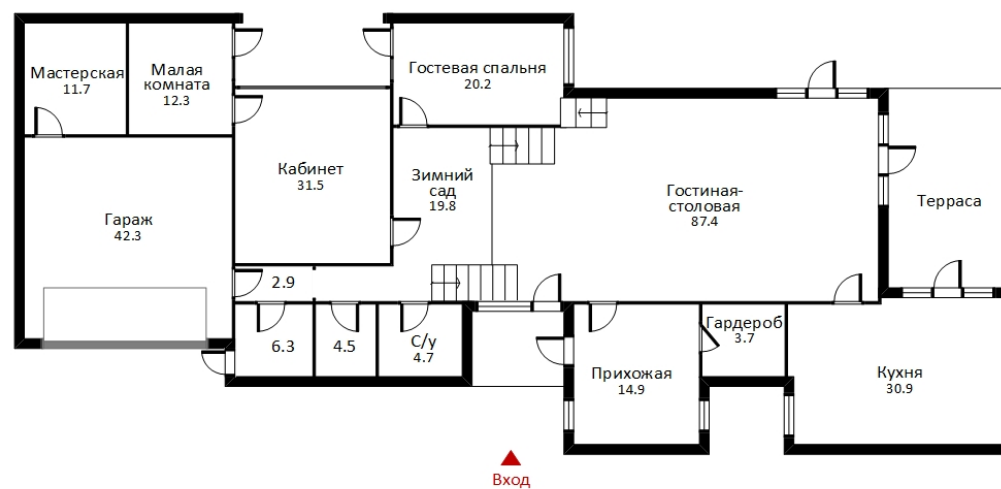
## ЦОКОЛЬ



Общая площадь: 850,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

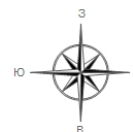
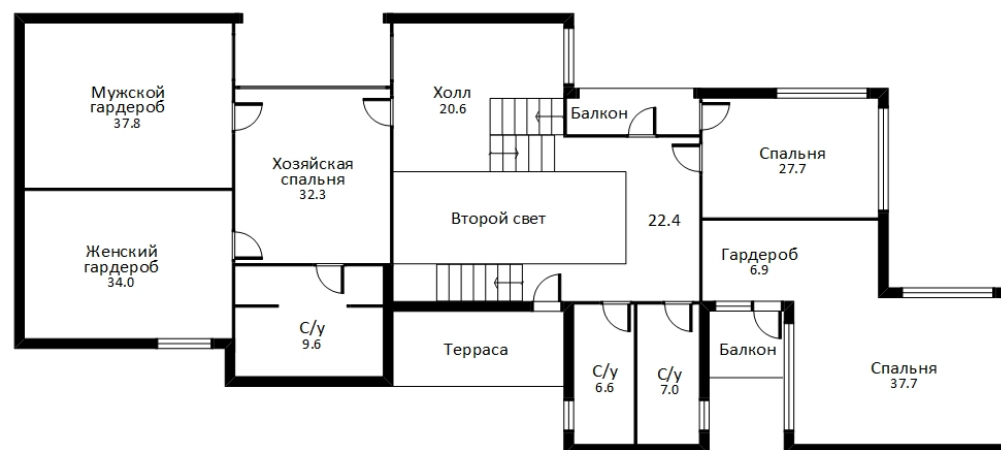
## 1 ЭТАЖ



Общая площадь: 850,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

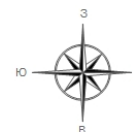
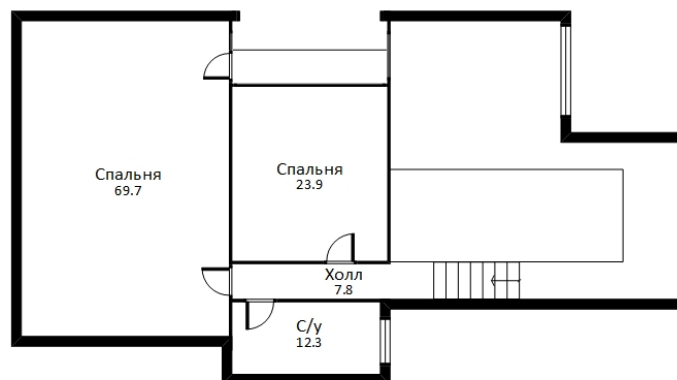
## 2 ЭТАЖ



Общая площадь: 850,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## 3 ЭТАЖ

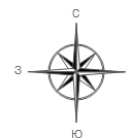
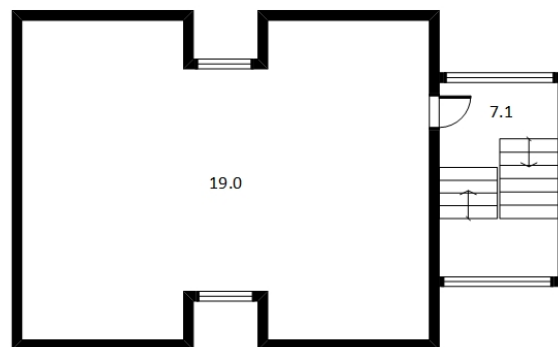


Общая площадь: 850,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ДОМ ОХРАНЫ. ЦОКОЛЬ

---



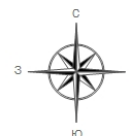
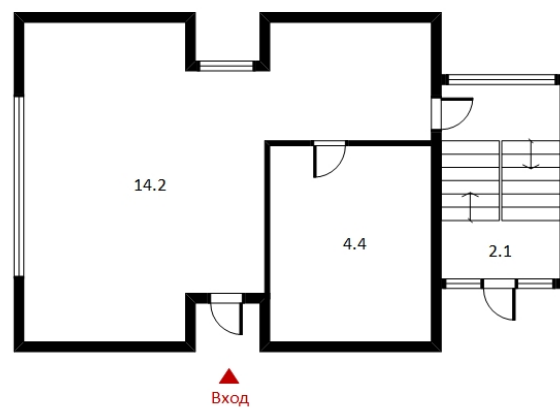
---

Общая площадь: 250,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ДОМ ОХРАНЫ. 1 ЭТАЖ

---



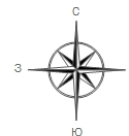
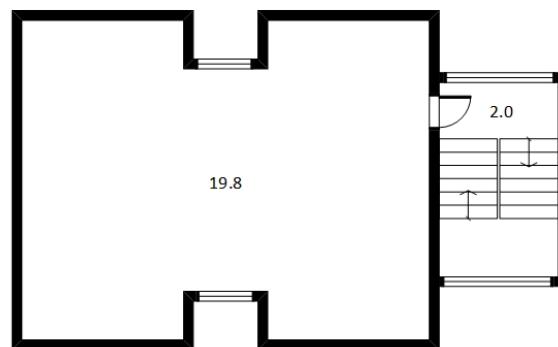
---

Общая площадь: 250,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ДОМ ОХРАНЫ. 2 ЭТАЖ

---



---

Общая площадь: 250,0 кв.м

# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

Приватный участок 25 соток, окруженный реликтовым лесом. Сам участок полностью изолирован от посторонних глаз, идеальное место для любителей тишины и природы. Забор по границе участка выполнен из лиственницы. Построена закрытая зона BBQ, а также отдельный трехэтажный дом для охраны, площадью 250 м2 с бойлерной, помещением для охраны, кухней и комнатой отдыха. По периметру участка смонтированы видеорекамеры.

Электричество 72 кВт, вода из скважины 125 метров.









































































Augustiner  
Brewery

ON ON











# ДОМ В ПОСЕЛКЕ «МИЧУРИНЕЦ ДСК»

## ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

На территории ДСК Мичуринец есть детские и спортивные площадки, теннисный корт, прогулочная зона с пешеходными и велодорожками, 2 ресторана, бадминтонный клуб, а также музеи известных литераторов и поэтов.

