

~~39 900 000 ₺~~

**38 000 000 ₺**

ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ  
«ПАРК ФОНТЕ»

НОВОРИЖСКОЕ ШОССЕ, 23 КМ

ID 9915211


# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»





 Новорижское шоссе

 310 м<sup>2</sup>

 5 сот.

 Без отделки

 Центральная

 Центральное

 Есть

 **38 000 000 ₽**

# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»

## ОПИСАНИЕ ТАУНХАУСА

Торцевой таунхаус с большим участком, оперативный показ!  
Таунхаус без отделки 274.8 кв.м. на участке 5 соток.

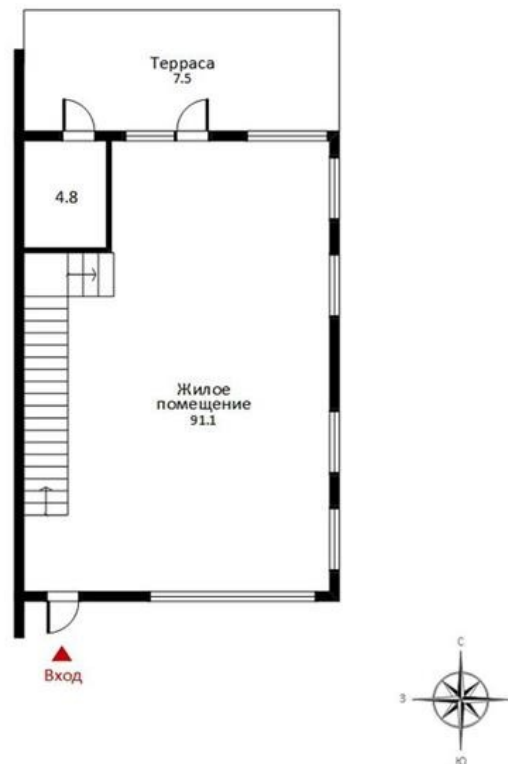
У дома свободная планировка и высокие потолки (3,5 метра), что позволяет выбрать предпочтительное расположение комнат, не теряя ни одного ценного метра.

В дом заведены все центральные коммуникации, установлен газовый котёл.



# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»

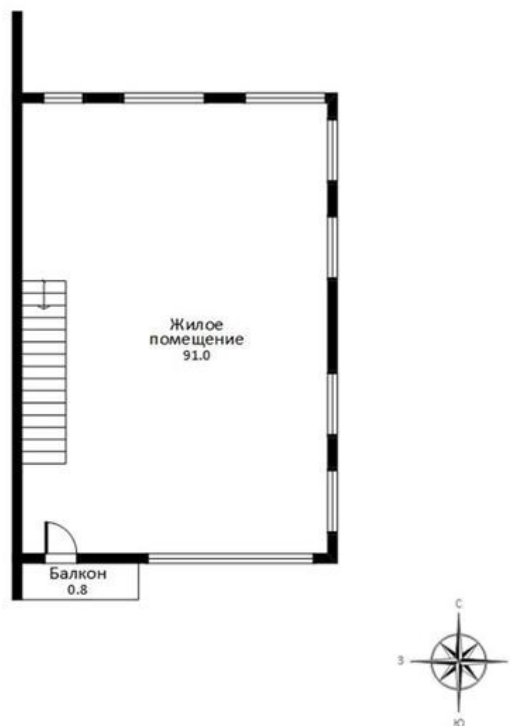
1 ЭТАЖ



Общая площадь: 310 кв.м.

# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»

2 ЭТАЖ



Общая площадь: 310 кв.м.

# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»

3 ЭТАЖ

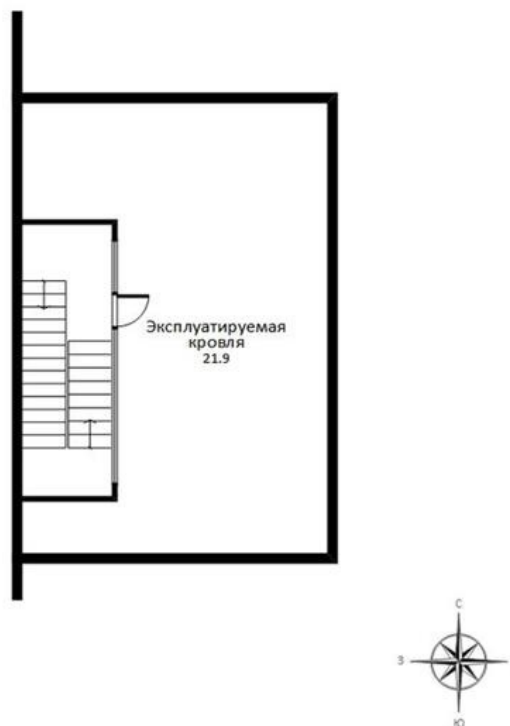


Общая площадь: 310 кв.м.

# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»

## ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ КРОВЛЯ

---



---

Общая площадь: 310 кв.м.





























# ТАУНХАУС В ПОСЕЛКЕ «ПАРК ФОНТЕ»

## ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Коттеджный поселок Park Fonte расположен в Истринском районе Московской области, в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

На территории клубного поселка Park Fonte имеется озеро, вокруг которого обустроена прогулочная зона, спортивные и детские площадки, зоны для отдыха. Комфортное передвижение по территории обеспечивают асфальтированные дороги и организованная система уличного освещения.

В свободном доступе жителей — развитая инфраструктура близлежащих поселков Villagio Estate: Monteville, «Покровский», «Риверсайд», Futuro Park. В нескольких минутах езды — медицинские и образовательные учреждения, торгово-развлекательные центры, кафе и рестораны, парикмахерские. В пешей доступности — цепь чистых озер, образованных рекой Беляной.

Периметр поселка обнесен капитальным ограждением, на въезде работает оборудованный контрольно-пропускной пункт со шлагбаумом, осуществляется круглосуточное патрулирование территории и видеонаблюдение по периметру. В домах возможна установка противопожарных и охранных сигнализаций.



Территория «Парк Фонте» окружена лесом