



АРХАНГЕЛЬСКОЕ

Новорижское шоссе, 9 км

Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км





Участок

Площадь участка: 21 сот.

Дом

Площадь дома: 850 кв.м

Количество спален: 6

Этажность: 2

Число уровней: 4

Внутренняя отделка: с отделкой «под ключ»

Планировка

Цоколь: каминная с библиотекой и бильярдом, домашний кинозал, спортзал, SPA-зона: бассейн, хамам, джакузи, санузел, лифт, бытовые и технические помещения: гладильная, постирочная, тепловой узел;

1 уровень: прихожая-холл, гардеробная, гостиная с камином, столовая и кухня с выходом на просторную крытую террасу, кабинет, гостевая комната с гардеробом, гостевой санузел, лифт;

2 уровень: холл с лифтом, мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой, спальня с гардеробной и санузлом с душевой, спальня с гардеробной и ванной комнатой,

3 уровень: холл с лифтом, музыкальный салон (игровая), 2 спальни с гардеробными, спальня, ванная комната, 2 гардеробные;

Дополнительные строения

на участке с великолепным ландшафтным дизайном помимо основного дома расположены: гостевой дом с зоной для барбекю; детская игровая площадка; гараж на 2 м/м, с техническими помещениями и квартирой для персонала.

Коммуникации

Газоснабжение: магистральное

Водоснабжение: централизованное

Канализация: центральная

Связь: интернет, спутниковое tv

Дополнительно: установлены централизованные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования

Безопасность

Многоуровневая охранная система



Описание

Редкое предложение! Элегантная роскошь и высокий стиль!

Великолепная локация и правильно спланированный участок. Со вкусом выдержанный стиль арт-деко и высочайшее качество отделки и материалов с дорогой текстурой. Тщательно подобранная брендовая мебель, предметы декора, аксессуары и проработанные различные сценарии освещения!

Роскошный и породистый стиль арт-деко лег в основу декора, тогда как планировочное решение скорее отражает современный принцип организации пространства. Так, первый этаж превращен в парадную зону, предназначенную для приема гостей и отдыха семьи. Здесь расположены парадные помещения – двусветная гостиная, каминная, столовая и кухня.

Центром пересечения всех зон стал эксклюзивный камин авторской работы архитектора Анастасии Мерзляковой. Он облицован плитами из мрамора Imperador dark. Каминная вытяжка декорирована деревянным геометрическим орнаментом из американского ореха, мотив которого прослеживается и в оформлении стен и в ограждении лестницы и в зеркальных вставках перегородки между столовой и кухней. В сочетании с теплой бежево-шоколадной гаммой такой декор смотрится очень изысканно и благородно.

Тщательная детализировка дома отразилась во всем убранстве. Специально для этого проекта архитектор не только разработала дизайн дверей, перегородок, декоративных элементов из дерева, но и спроектировала оригинальную люстру состоящую из 3 200 хрустальных подвесок Swarovski!

Единство и целостность ансамбля придают и респектабельная мебель, характерная для интерьеров такого уровня – CHRISTOPHER GUY, DREXEL HERITAGE, BAKER, RALPH LAUREN, BARBARA BARRY BY HENREDON.

Цокольный этаж отдан под развлечения. Здесь находится бильярдная с камином, домашний кинотеатр, хранилище для вина, тренажерный зал, бассейн и турецкая баня. На втором и мансардном этажах расположены private покои – спальни со своими гардеробными и ванными комнатами. В доме установлен комфортный лифт.

Особняк расположен в одном из самых красивейших мест Подмосковья! В шаговой доступности – уникальные по красоте памятники природы и архитектуры, образованные у русла Москва-реки и ее старицы – Лохин остров и музей-усадьба Архангельское! Это просто потрясающие места для прогулок и отдыха!

Стоимость: 7 500 000 \$

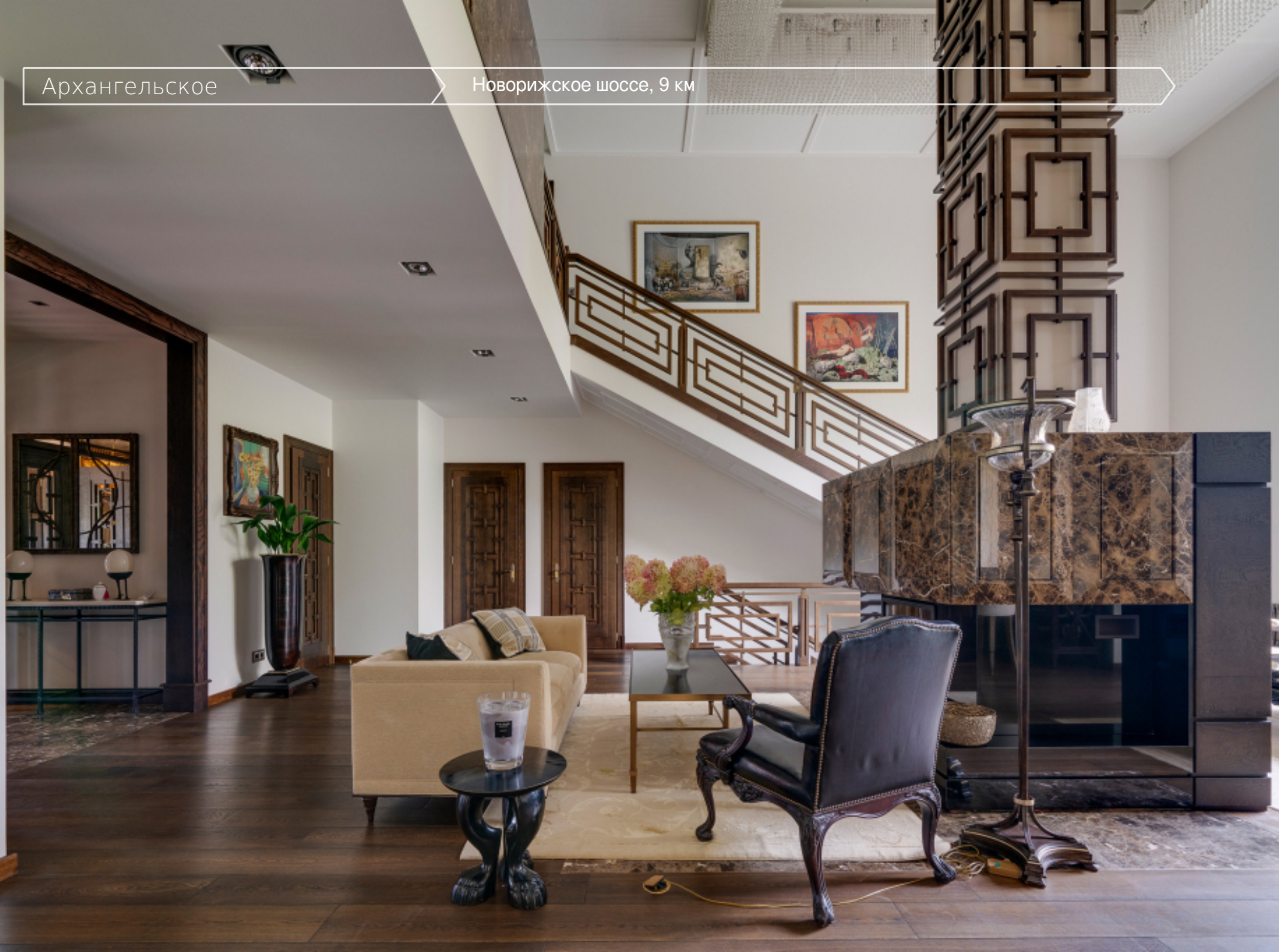
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



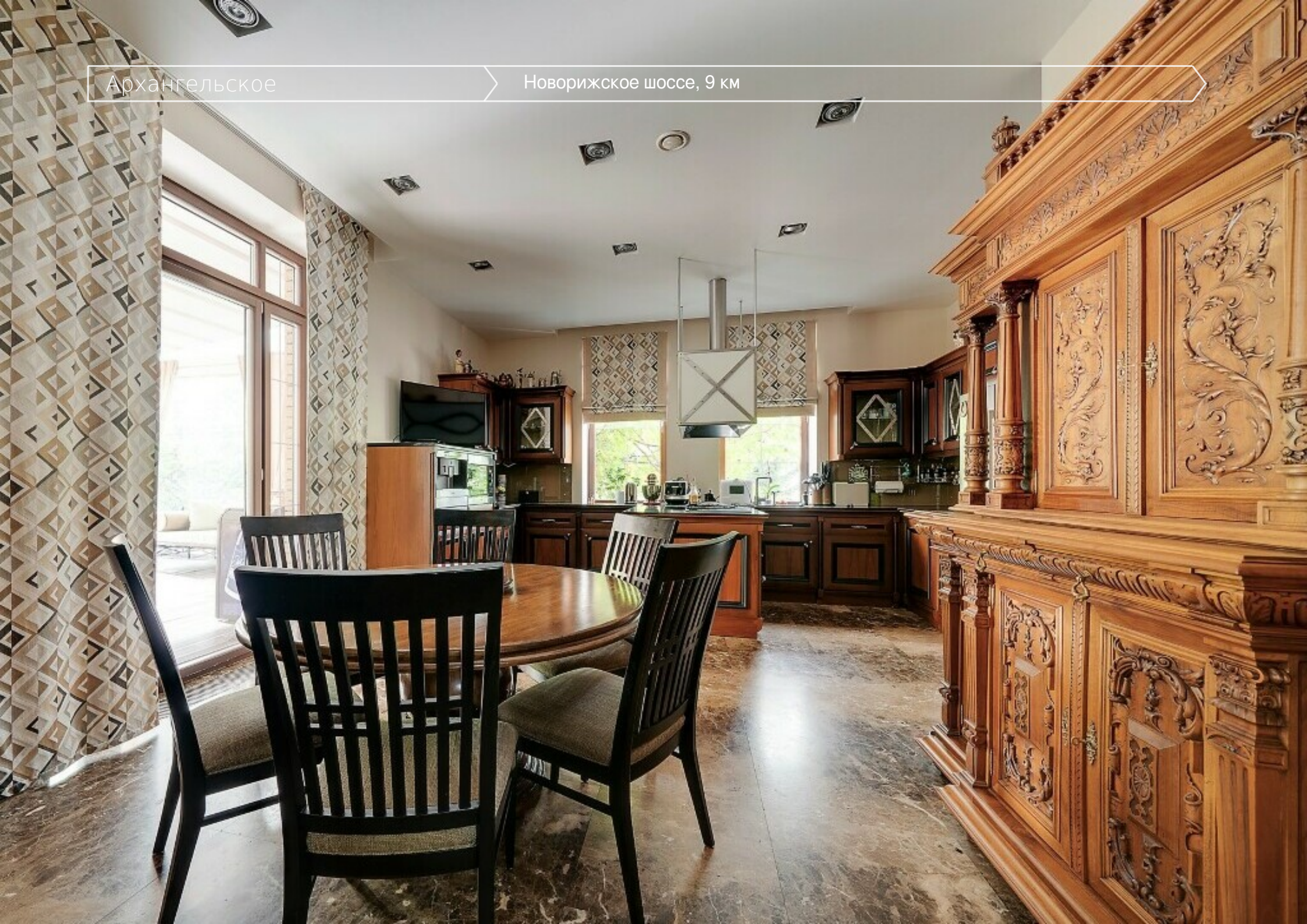
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



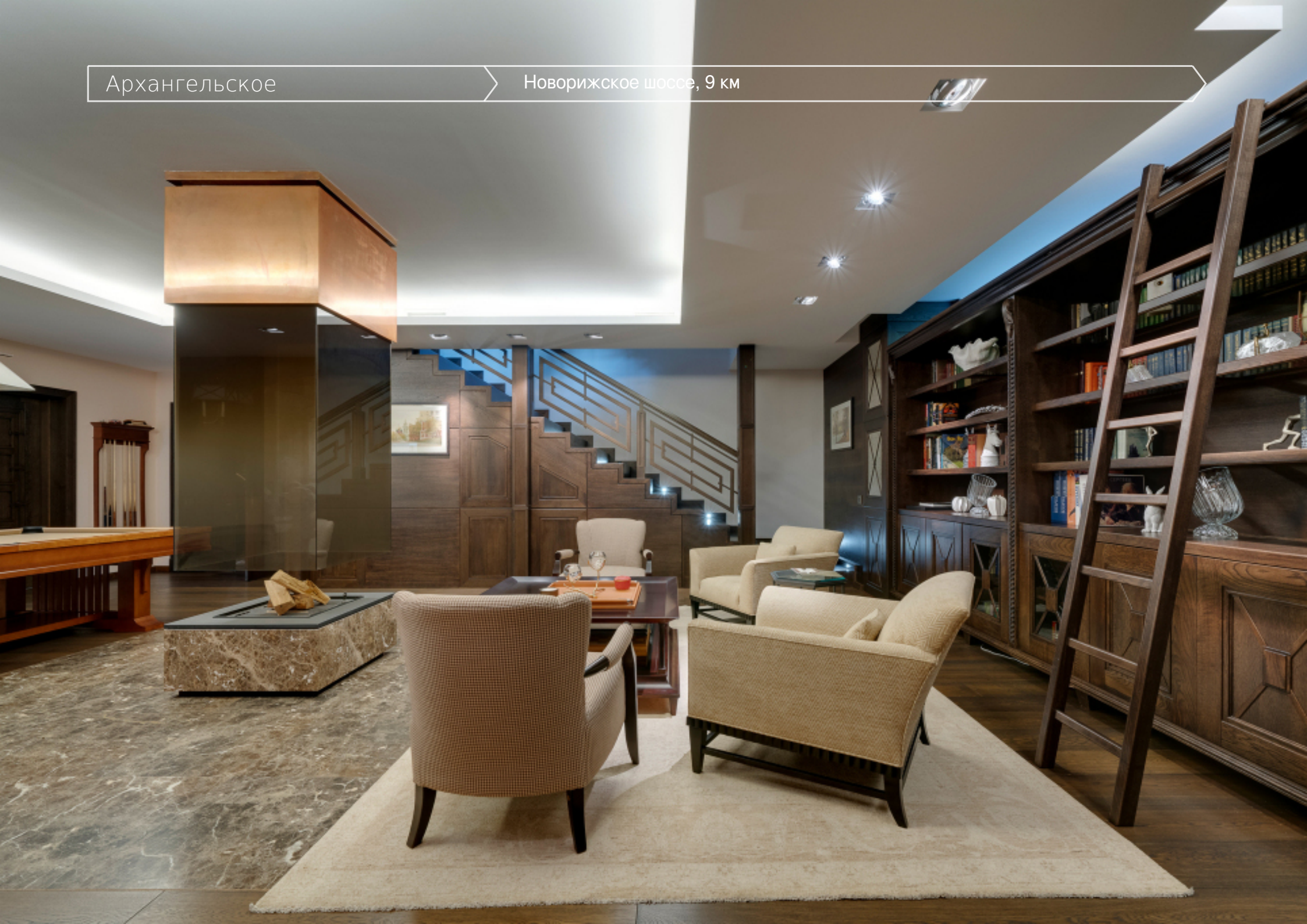
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



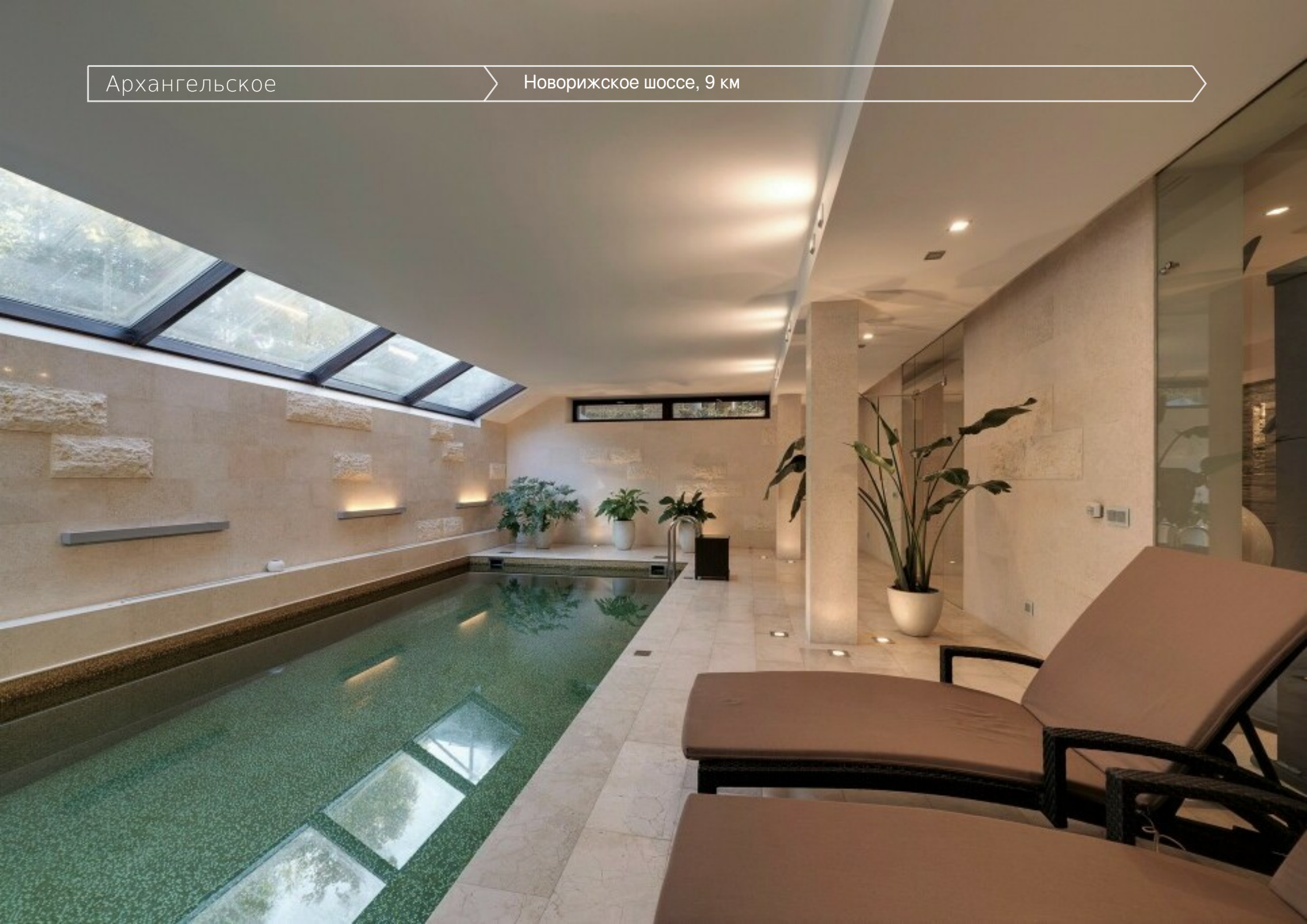
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



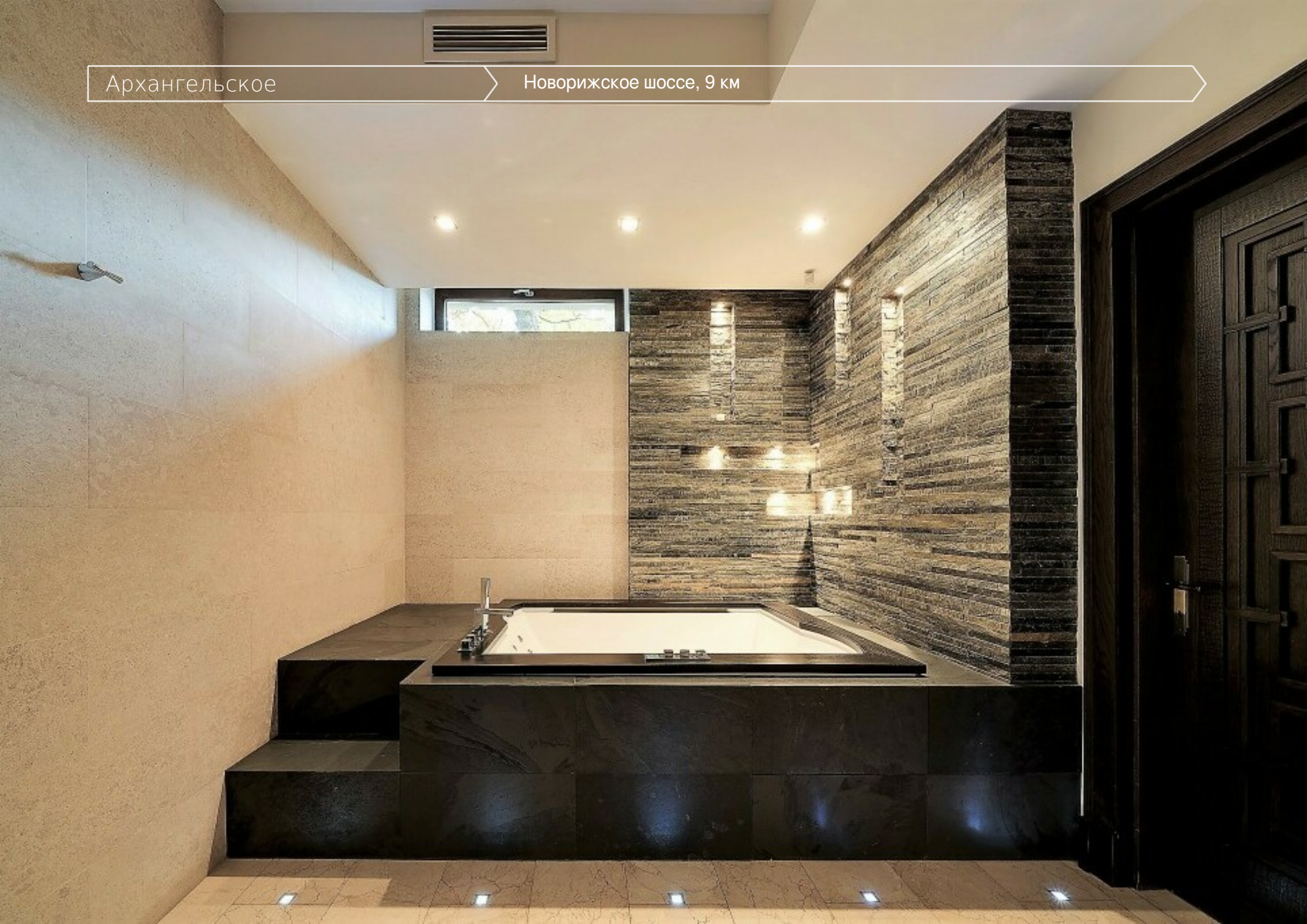
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



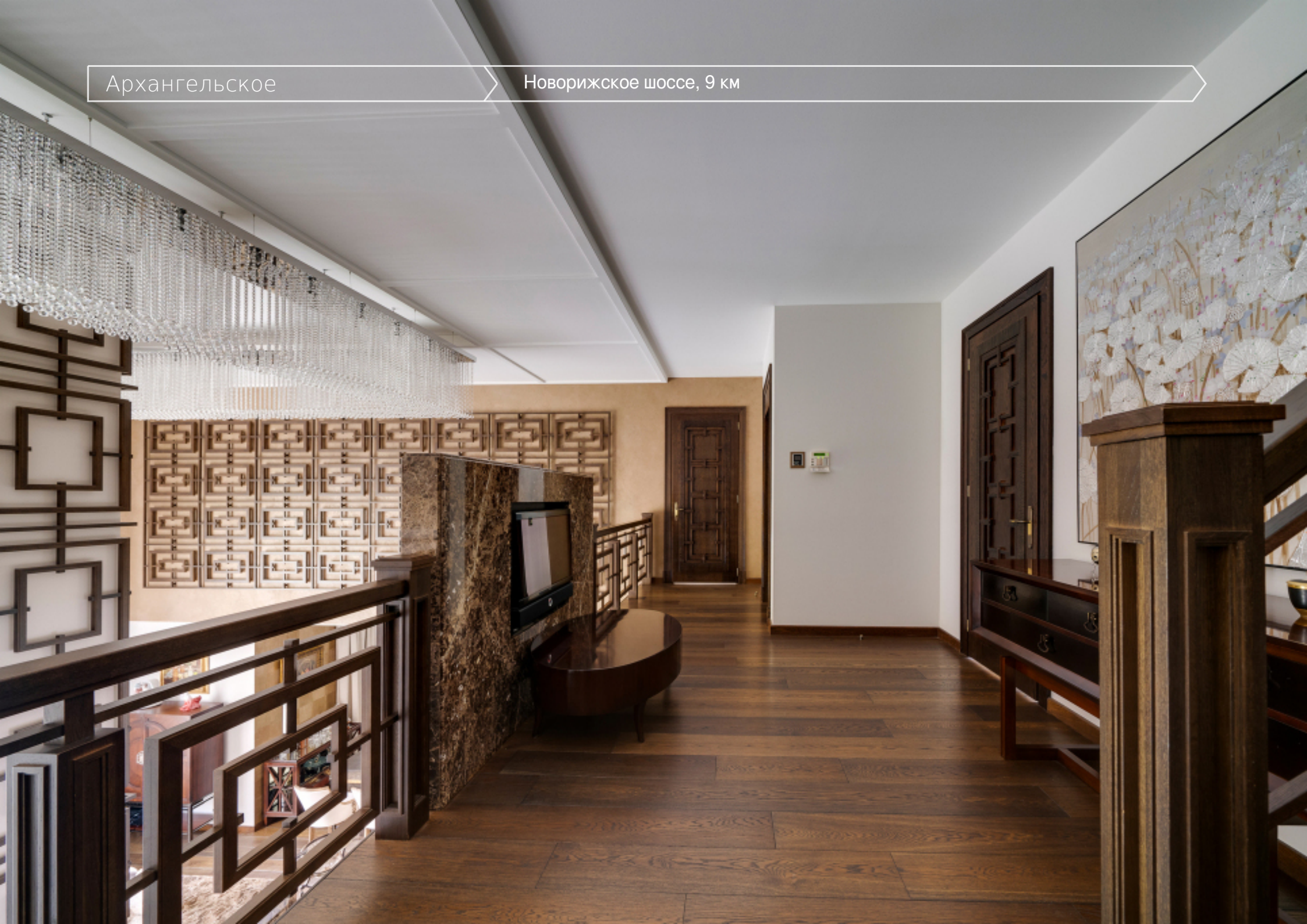
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



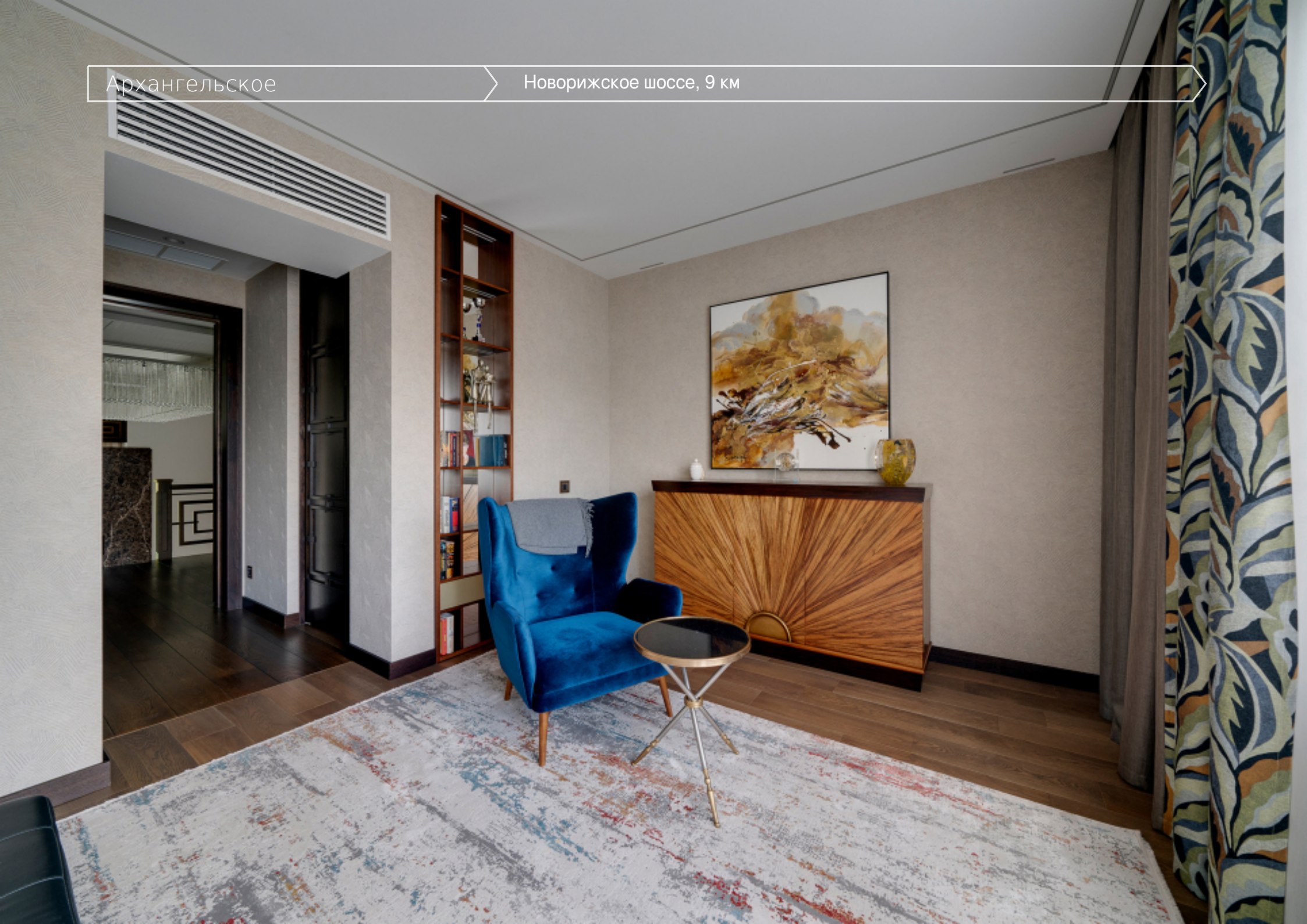
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



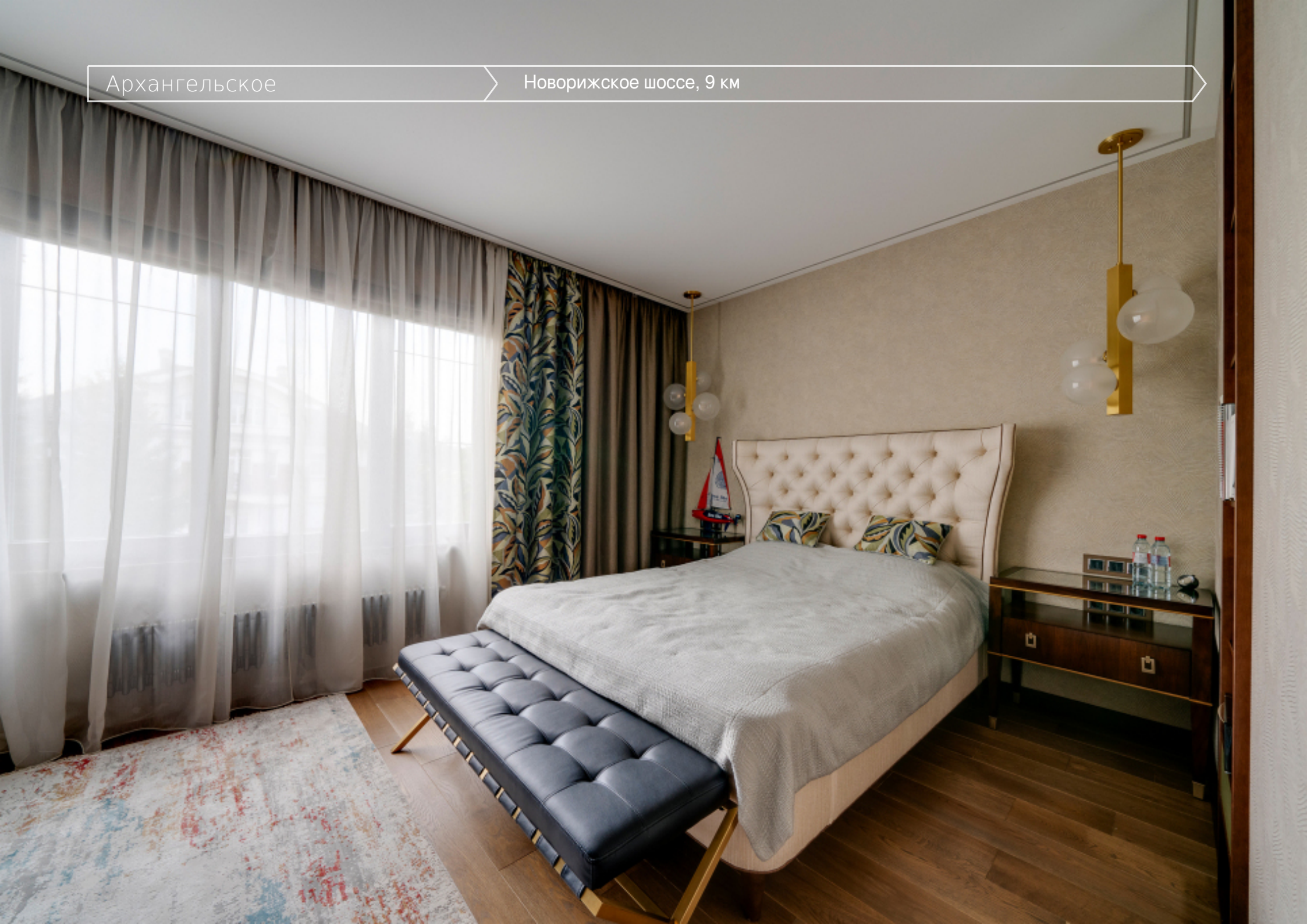
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



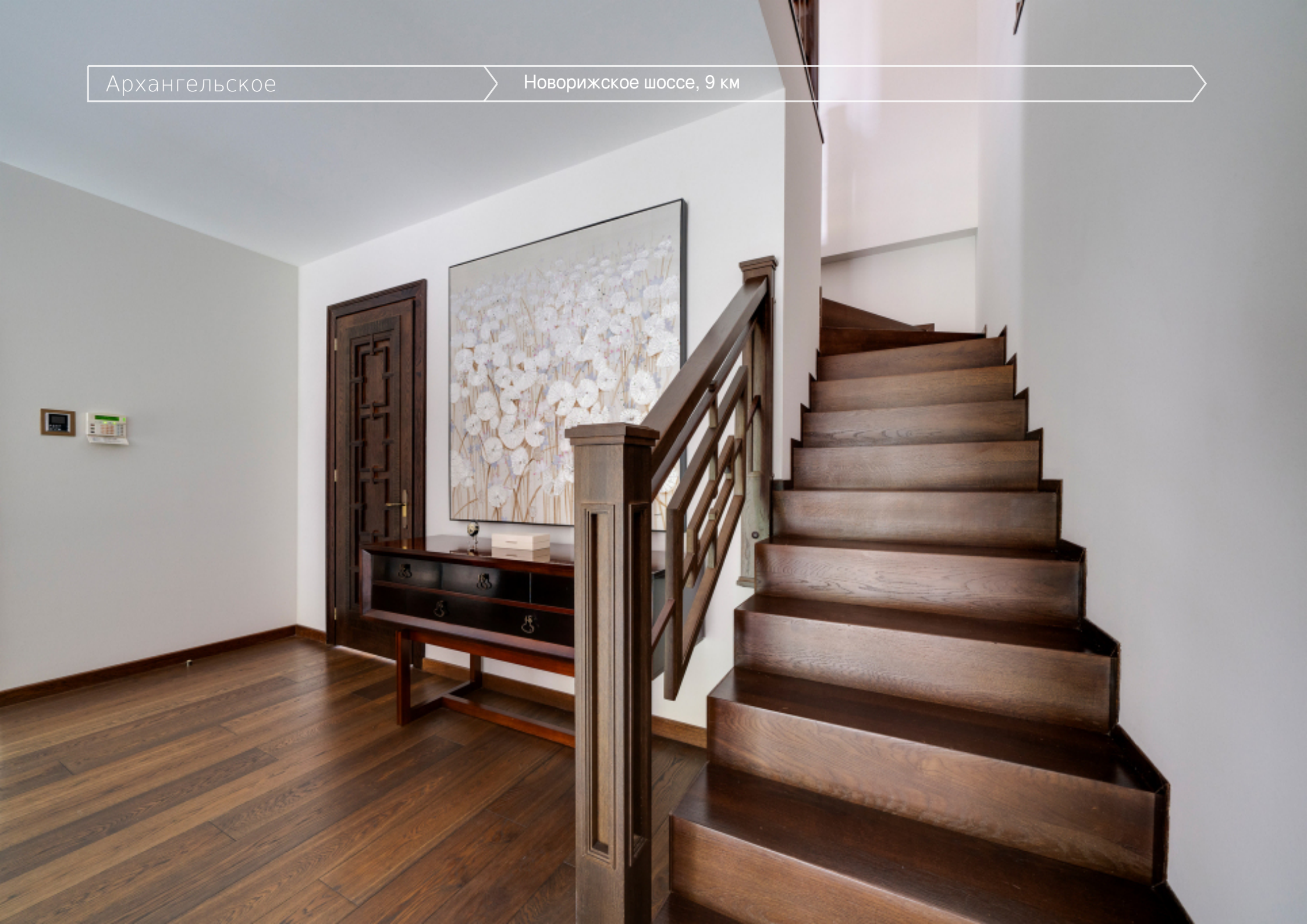
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



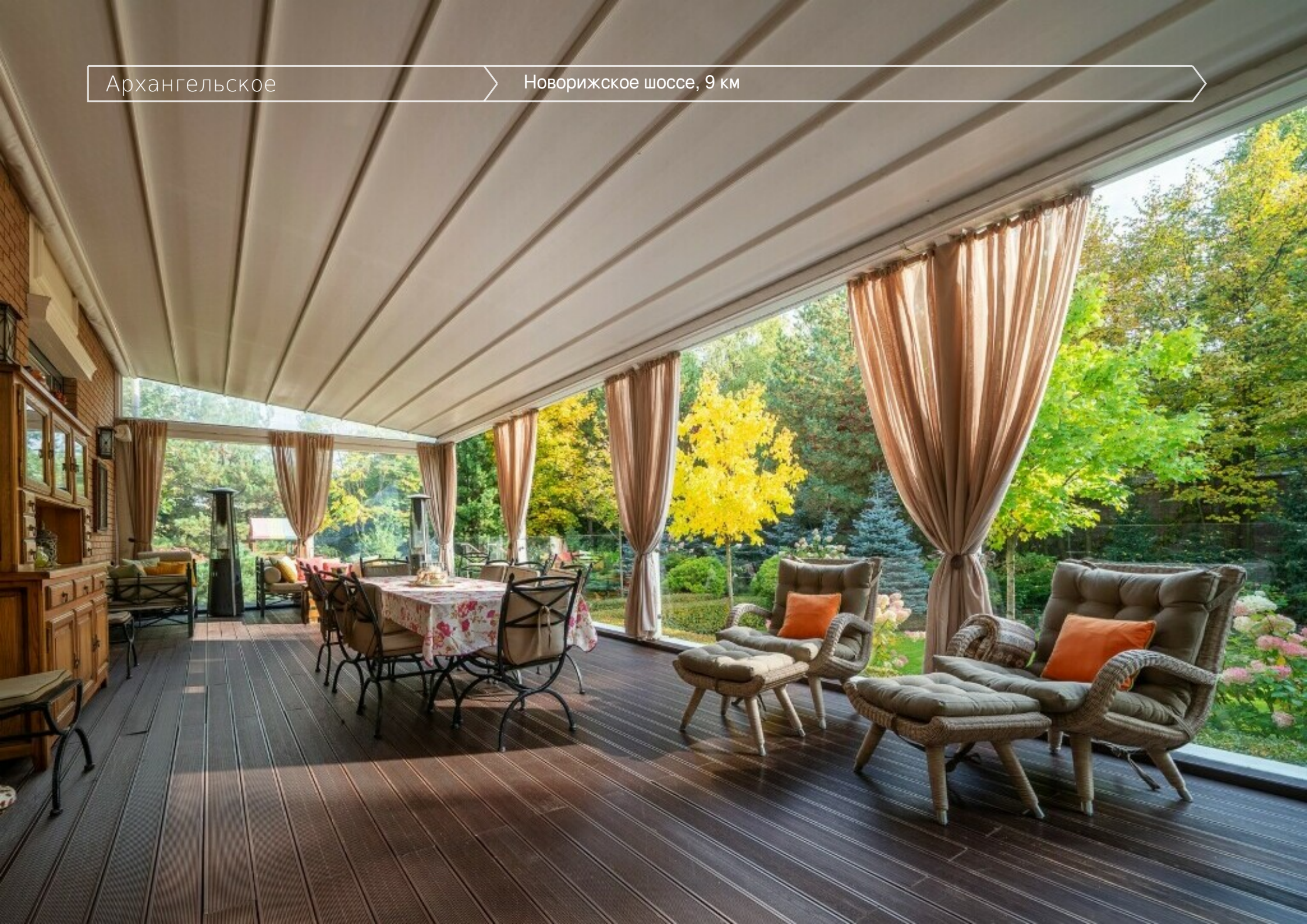
Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км



Архангельское

Новорижское шоссе, 9 км

