



# ПОСЕЛОК ЖУКОВКА

РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ ШОССЕ, 8км. ID 32554 \$ 4 500 000



Рублево-Успенское шоссе, 8км.  
ID 32554

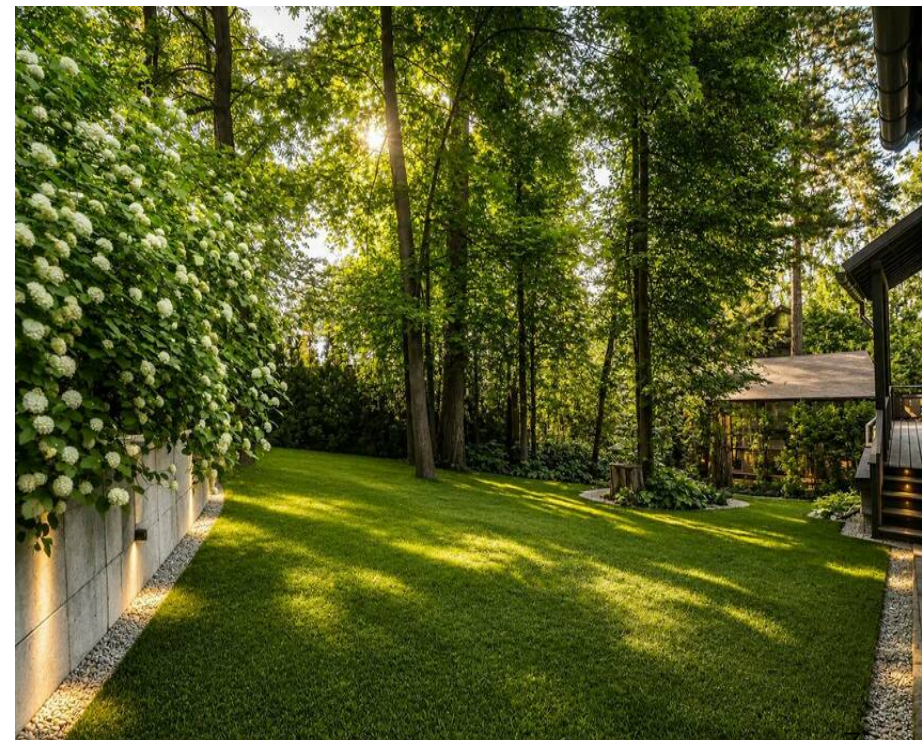
Участок 37 сот.

\$ 4 500 000

Главное преимущество — собственный лесной массив и выразительный рельеф с естественным перепадом высот, который позволяет реализовать по-настоящему уникальный архитектурный проект, органично встроенный в природный ландшафт. Высокие деревья создают атмосферу загородной резиденции и обеспечивают максимальную приватность в любое время года.

На участке расположены два деревянных дома, которые могут использоваться на период строительства основной резиденции или как гостевые строения.

В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: фитнес-клуб World Class, школа «Президент», рестораны, прогулочные зоны и сервисы премиального уровня.



























ЭКО ТРОПА


ЭКО ТРОПА

Эко Тропа  
1650 м


The signpost is a vertical wooden post with four distinct sections. From top to bottom: a green square with a white arrow pointing upwards; a white square containing a green map of the area with a red dot indicating the current location; a white square with the text 'Эко Тропа' in green and '1650 м' in black below it; and a white circle containing a stylized green leaf icon.




**ЖУКОВКА. ПАРК У РЕКИ**



**ЖУКОВКА. ПАРК У РЕКИ**

A photograph of a park path lined with trees and benches. The path is made of light-colored gravel and runs through a lush green forest. Tall, thin trees line both sides of the path, casting shadows on the ground. In the foreground, a dark wooden bench is visible on the right side of the path. Further down the path, another bench is visible. The overall atmosphere is peaceful and natural.


ПАРК МАЛЕВИЧА



ПАРК МАЛЕВИЧА

ПАРК «ЛАЗУТИНКА»

FOREST kids



ПАРК «ЛАЗУТИНКА»

ПАРК «РАЗДОЛЬЕ»



ПАРК «РАЗДОЛЬЕ»




The image shows the exterior of the President School. The building is a large, multi-story structure with a prominent white tower on the left side. The tower has a red brick base and a white upper section with a small dome and a golden spire. The main building has a red brick facade with white columns and a portico. The entrance is marked with the text "ШКОЛА ПРЕЗИДЕНТ" and "PRESIDENT SCHOOL". In the foreground, there is a black metal gate with a brick and stone structure on the right. The sky is blue with white clouds.

ШКОЛА «ПРЕЗИДЕНТ»

The image shows a modern, multi-story building with a prominent light-colored wood paneling on its exterior. The ground floor features large glass windows and doors, some with signage. A central courtyard area is paved with dark grey cobblestones and has a circular green lawn in the middle. The sky is bright blue with scattered white clouds. A white rounded rectangular box in the upper right corner contains the text 'РЕСТОРАН «WINE&CRAB»'.

РЕСТОРАН «WINE&CRAB»



РЕСТОРАН «ПРИЧАЛ»

## КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ БАРВИХА



РЕСТОРАН «ВЕРАНДА У ДАЧИ»





**ALDO COPPOLA**

**БАРВИХА ALDO COPPOLA**




РЕСТОРАН «LA MAREE»

РЕСТОРАН

La Marée

ПУБЛИКАЦИЯ

ЛЬЕ  
Meyn

The image shows a modern shopping center with a warm, wood-clad exterior. A glass skybridge connects two buildings. The ground is paved with a pattern of dark and light cobblestones. A circular green lawn is in the center. A 'Chloé' store is visible on the right, and a 'TOMMY HILF' store is on the left. The sky is blue with scattered clouds.

**BARVIKHA LUXURY VILLAGE**

DESSANGE

PARIS  
ЖУКОБКА.DESSANGE





RUSSIAN INTERNATIONAL SCHOOL

RUSSIAN INTERNATIONAL SCHOOL

Edexcel





BARVIKHA LUXURY VILLAGE





Жуковка

Рублево-Успенское шоссе, 8км.

ID 32554

Участок 37 сот.

\$ 4 500 000

