



КП «Светлогорье»
Коттедж 280,00 м² КП
«Светлогорье»

вид операции
продажа

тип
КОТТЕДЖ

отделка
С ОТДЕЛКОЙ

площадь
280,00 м²

этажей
2

комнат
5+

72 500 000 Р

764 707 \$

698 204 €

258 929 Р за м²

В коттеджном поселке «Светлогорье» на продажу предлагается отличный дом с готовой отделкой в современном стиле. В отделке использованы дорогие материалы европейских фирм производителей, также вся бытовая техника и мебель ведущих мировых брендов. Внутреннее пространство двухэтажного дома спланировано следующим образом:

Первый этаж. Зона кухни, столовой, гостиной, кабинет/спальня, санузел, гараж, котельная, выход на открытое патио для приятного время препровождения.

Второй этаж. Две детских спальни, санузел, хозяйская спальня с ванной комнатой.

Также стоит отметить, что участку общей площадью 18 соток высажены крупномеры, сделан ландшафт, установлено освещение вдоль дорожек, а также имеется зона барбекю с навесом и выход в лес, что придает участку особую прелесть и ощущение загородной жизни в уединении.

















📍 Удаленность от МКАД: 38 км. Направление: Новорижское.

Коттеджный поселок "Светлогорье" находится на западе Московской области, в 38 километрах по Новорижскому шоссе около деревни Давыдовское Истринского района. Идеальное место для загородной жизни - на территории есть все необходимое для жизни богатая внешняя и внутренняя инфраструктура для совершения любых дел - в посёлке открыты салон красоты, фитнес-центр, детские площадки, парковые зоны отдыха, велосипедные дорожки, гостевая парковка. На границе коттеджного поселка располагается небольшое озеро, которое окружено ландшафтным парком. Общая территория под объектами инфраструктуры - более 8 гектар. Круглосуточная охрана с системой видеонаблюдения по всему периметру и контрольно — пропускным пунктом.

Несомненное достоинство поселка - удобная и полноценная транспортная развязка, позволяющая подъехать к поселку и выехать из него как в сторону Москвы, так и в сторону области. От поселка до шоссе - около полутора километров по хорошей асфальтированной дороге, шум трассы не доносится до коттеджей. Истринский район входит в число самых элитных, а все потому, что здесь сохранена природа, ее чистейшие леса, изумительные водоемы, также исторические памятники, старинные церквушки и прочие постройки - все то, что является не просто культурным наследием области, но и настоящее гордостью столицы. Поэтому местные власти тщательно следят за тем, дабы не нарушить здешнюю атмосферу.





