

ТАУНХАУС В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ

Подушкино-town

Продажа таунхауса под ключ в коттеджном поселке Подушкино-town

ПЛОЩАДЬ
350 м²

УЧАСТОК
3 сотки

РАСПОЛОЖЕНИЕ
9 км по Рублево-Успенскому шоссе

ТАУНХАУС ПОД КЛЮЧ НА РУБЛЕВО-УСПЕНСКОМ ШОССЕ

В НЕБОЛЬШОМ КАМЕРНОМ ПОСЁЛКЕ В ОКРУЖЕНИИ ЛЕСА



Площадь дома
350 м²



Готовность
Под ключ



Отдых
4 спальни



Газ
Магистральный



Площадь участка
3 сотки



Коммуникации
Центральные



Электричество
25 кВт

ПЛАНИРОВКА

ПЛАНИРОВКА ТАУНХАУСА ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ:

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ: ПОСТИРОЧНАЯ, КОМНАТА СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, КЛАДОВАЯ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ.

1 ЭТАЖ: ХОЛЛ, КУХНЯ-СТОЛОВАЯ, ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ, ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ

2 ЭТАЖ: СПАЛЬНЯ С ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ГАРДЕРОБНОЙ, ГАРДЕРОБНАЯ, СПАЛЬНЯ ДЕВОЧКИ С ВАННОЙ КОМНАТОЙ, ЛОДЖИЯ

3 ЭТАЖ: СПАЛЬНЯ ДЕВОЧКИ, КОМНАТА няни С САУЗЛОМ

МАНСАРДНЫЙ ЭТАЖ: КАБИНЕТ, ГОСЕВАЯ С ВАННОЙ КОМНАТОЙ

ОПИСАНИЕ

Дом построен из высококачественных материалов, при этом дополнительно выполнена гидроизоляция цокольного этажа с пристенным дренажем.

Стропильная конструкция кровли усилена и утеплена дополнительным слоем современной теплоизоляции.

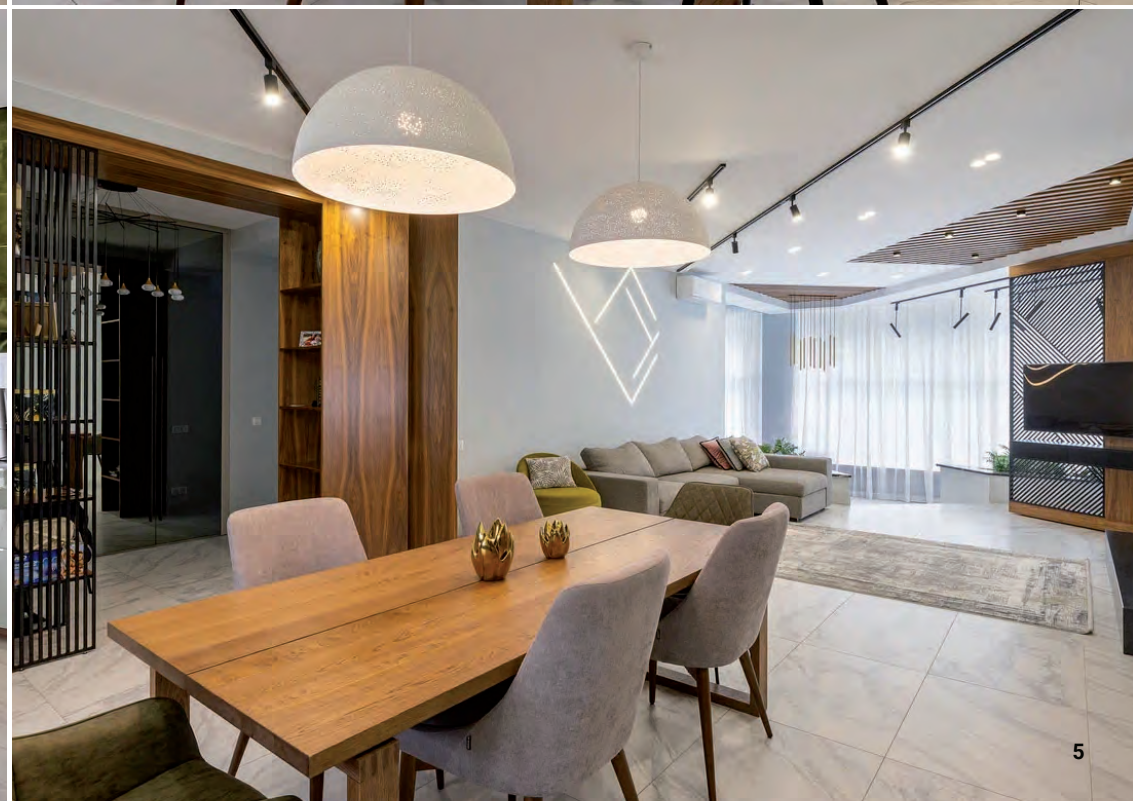
В отделке таунхауса использованы премиальные материалы от лучших мировых производителей: крупноформатный керамогранит, реечные панели с облицовкой натуральным шпоном, камин с закрытой широкоформатной топкой, декоративные панно из натуральных материалов.

Сантехника и бытовая техника лучших европейских производителей.

Внутренний климат поддерживается новейшей системой кондиционирования с применением увлажнителей во всех помещениях.













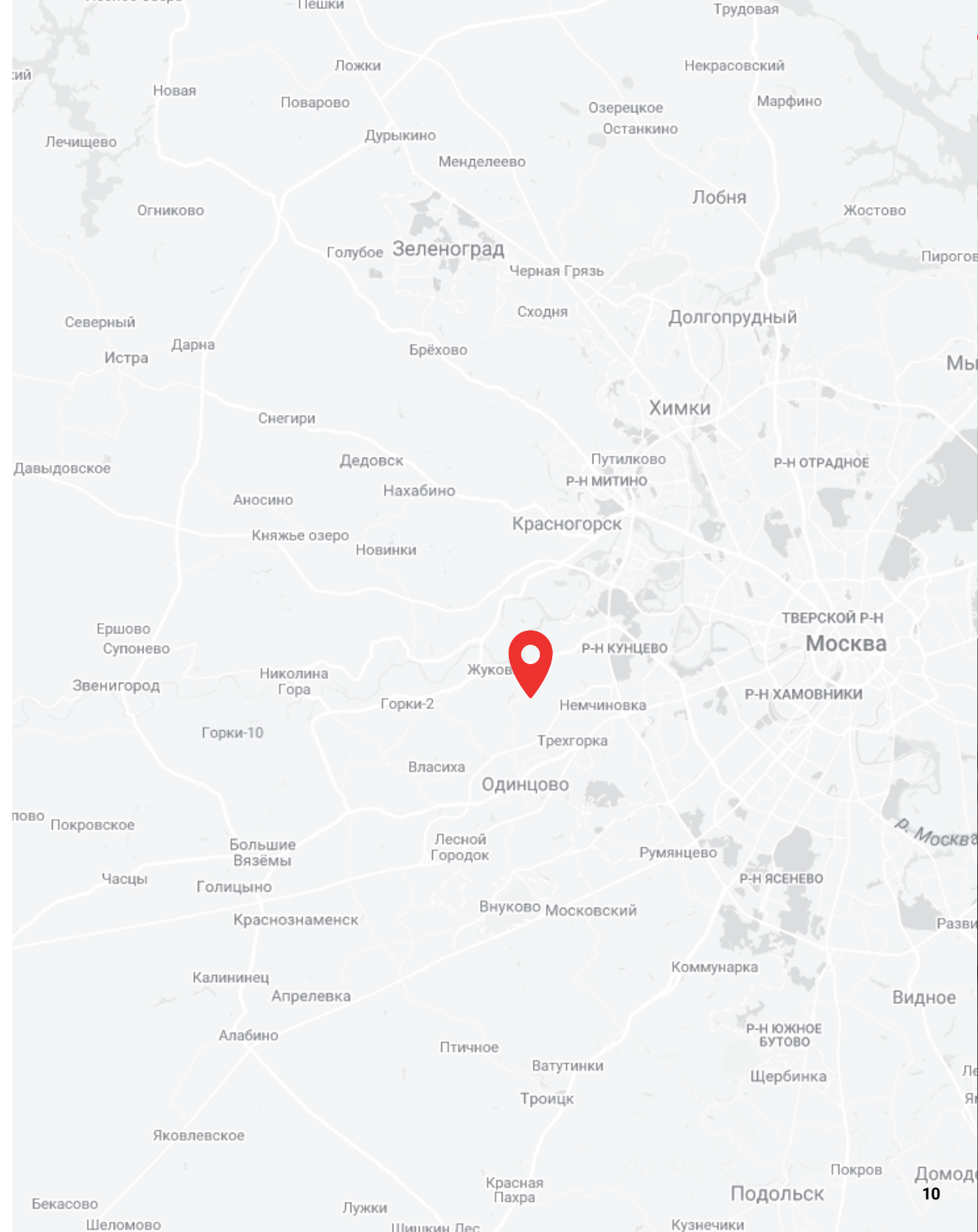


РАСПОЛОЖЕНИЕ

ТАУНХАУС НАХОДИТСЯ В ПОСЁЛКЕ ПОДУШКИНО-TOWN ВСЕГО В 9 КИЛОМЕТРАХ ОТ МКАД ПО ПРЕСТИЖНОМУ РУБЛЁВО-УСПЕНСКОМУ ШОССЕ.

СМЕШАННЫЙ ЛЕС ОКРУЖАЕТ 7 ТАУНХАУСОВ НА 1,7 ГА, ВЫСТРОЕННЫХ В ЕДИНОМ АРХИТЕКТУРНОМ СТИЛЕ, ЗДЕСЬ ЕСТЬ ДЕТСКАЯ И СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКИ, А ТАКЖЕ ГОСТЕВАЯ ПАРКОВКА. НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ПРОВЕДЕНЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ЛАНДШАФТНЫЕ И ДИЗАЙНЕРСКИЕ РАБОТЫ.

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЕЛКА ХОРОШО РАЗВИТА, А ВСЕ ОБЪЕКТЫ РАСПОЛОЖЕНЫ В ДВУХ ШАГАХ ОТ "ПОДУШКИНО-TOWN". ЭТО КОННО-СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР, ПРЕСТИЖНЫЕ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ, РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ И ТОРГОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ, ШКОЛЫ И ГИМНАЗИИ. ЕСТЬ ВЫСОКОКЛАСНЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ ЦЕНТРЫ. ПОСЕЛОК ОСНАЩЕН ЦЕНТРАЛЬНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ. ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ ОХРАНЯЕТСЯ, ОБЕСПЕЧЕНА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕМ И СИГНАЛИЗАЦИЕЙ.





ЦЕНА ТАУНХАУСА

94 500 000 руб