





ДОМ В ПОСЕЛКЕ
«НИКОЛИНО»

2-Е УСПЕНСКОЕ ШОССЕ, 25 КМ
ID 1000109

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «НИКОЛИНО»




 2-е Успенское шоссе

 1 100 м²


 33 сот.


 5 спален

 9 санузлов

 С отделкой

 2 эт.

 Центральная

 Центральное

 5 500 000 \$

ДОМ В ПОСЕЛКЕ «НИКОЛИНО»

ОПИСАНИЕ ДОМА

Дом площадью 1100 кв. м под ключ. Внешняя отделка фасада и балконов выполнена из дерева, кроме того, во внешней отделке присутствует облицовочный кирпич и натуральный камень.



ДОМ В ПОСЕЛКЕ «НИКОЛИНО»

ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ

Цоколь: большой спортзал с с/у и душем, винный погреб, большой морозильник, SPA-зона: бассейн 4*9, сауна, джакузи, душ, с/у, солярий, котельная с выходом на улицу, постирочная, кладовка.

1 этаж: холл, лифт, кабинет, гостевой с/у, гостиная, гостиная-каминная-парадная, столовая с выходом на патио, кухня, с/у, кладовая, кинотеатр

2 этаж: холл, спальня с с/у и балконом, спальня с с/у и балконом, хозяйская спальня с кинотеатром, с гардеробной, с/у с ванной и душевой, зимний сад.

Мансарда: балкон, гостиная, зона отдыха с баром, склад, с/у, спальня, детская с с/у.



ДОМ В ПОСЕЛКЕ «НИКОЛИНО»

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

На участке выполнен ландшафтный дизайн, расположены беседка, мангал и дом для персонала:

1 этаж: комната для охраны, гараж на 3 м/м.

2 этаж: комната отдыха охраны, комната с с/у и душем, комната с с/у и душем, кухня.































ДОМ В ПОСЕЛКЕ «НИКОЛИНО»

ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Всего 20 минут по Рублево-Успенскому шоссе и Вы в «Русской Швейцарии», где в чистоте и плавности окрестного ландшафта заключено обаяние простоты и величия, и созданы все условия, обеспечивающие высокое качество жизни.

Здесь на 150 га освоенной, надежно охраняемой территории построено более 200 коттеджей; ландшафтный парк с искусственными водоемами и гротами, озеро с пляжем, прогулочная зона с хорошо освоенными мощеными фигурной плиткой дорожкой.

Полный комплекс инфраструктуры, включающий: сервисный центр с круглосуточной диспетчерской службой, ресторан-паб Chester-Ferry, приват-клуб «О'Шалей», кафе, свой пляж, пункт проката лодок и катамаранов, SPA-комплекс, фитнес, бассейн, банный комплекс, химчистка, автомойка, заправка, 3 детские площадки.

